

## NASLOVNA STRAN NAČRTA

## 1 Načrt arhitekture

## PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

Izdelava projektne dokumentacije za izgradnjo teras vrtca Jožice  
Flander, enoti Sapramiška in Veveriček

kratek opis gradnje

Izdelava projektne dokumentacije PZI za namen izvedbe teras za  
enote Sapramiška in Veveričke z nadkritjem s pergolami.

VRSTE GRADNJE

označiti vse ustrezne vrste gradnje

- ☐ NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
- ☐ NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
- ☐ REKONSTRUKCIJA
- ☐ SPREMEMBA NAMEMBNOSTI
- ☐ ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
- ☐ LEGALIZACIJA
- ☒ VZDRŽEVALNA DELA

## PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije

PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)

številka projekta

2026/37

## PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta

1 Načrt arhitekture

naziv načrta

1 Načrt arhitekture

številka načrta

2026/37-A

datum izdelave

maj 2026

datum spremembe

## PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)

Štajerski inženiring d.o.o.

naslov

Beloruska 7, 2000 Maribor

odgovorna oseba projektanta načrta

Urh Klevže

podpis odgovorne osebe  
projektanta načrtastajers  
inženirir

## PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja

Miha Zelenik u.d.l.a.

identifikacijska številka

PA\* ZAPS 1435

podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja

MIHA ZELENIK

UNIV. DIPL. INŽ. ARH.

POOBlašČENI ARHITEKT

PA\*

ZAPS 1435

PRILOGA 2C

**IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA  
IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA,  
KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID**

**PROJEKTANT NAČRTA**

|                                    |                              |
|------------------------------------|------------------------------|
| projektant načrta (naziv družbe)   | Štajerski Inženiring, d.o.o. |
| naslov                             | Tržaška 85, 2000 Maribor     |
| odgovorna oseba projektanta načrta | Urh Klevže                   |

**IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT**

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| pooblaščen strokovnjak | Miha Zelenik, u.d.i.a. |
|------------------------|------------------------|

**IZJAVLJAVA:**

*da načrt*

|                           |                                                  |
|---------------------------|--------------------------------------------------|
| vrsta dokumentacije       | PZI (projektne dokumentacija za izvedbo gradnje) |
| strokovno področje načrta | 1 Načrt s področja arhitekture                   |
| naziv načrta              | Načrt arhitekture                                |
| številka načrta           | 2026/37-A                                        |
| datum izdelave            | junij 2026                                       |

*upoštevam relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštewane ustrezne bistvene in druge zahteve.*

|                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| pooblaščen strokovnjak            | Miha Zelenik, u.d.i.a. |
| identifikacijska številka         | PA* ZAPS 1435          |
| podpis pooblaščenega strokovnjaka |                        |



|                                           |            |
|-------------------------------------------|------------|
| odgovorna oseba projektanta načrta        | Urh Klevže |
| podpis odgovorne osebe projektanta načrta |            |



Vrsta projektne dokumentacije:

**PZI - Projektna dokumentacija za izvedbo  
IZGRADNJA TERAS VRTCA JOŽICE FLANDER  
ZA ENOTI SAPRAMIŠKA IN VEVERIČKE**

Naziv objekta:

**VRTEC JOŽICE FLANDER, ENOTA FOCHEVA  
MARIBOR**

Investitor v imenu MOM:

**Vrtec Jožice Flander, Focheva ulica 51,  
2000 Maribor**

Naročnik:

**Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1,  
2000 Maribor**



Izdelovalec projektne dokumentacije:

**Štajerski inženiring d.o.o., Tržaška cesta 85,  
2000 Maribor**

Številka projekta:

**37/2026**

Naziv načrta:

**1-NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE  
2**

Številka načrta

**37/2026-A**

Kraj in datum izdelave:

**Maribor, junij 2026**

## **VSEBINA NAČRTA**

### OBRAZCI

- NASLOVNA STRAN NAČRTA – priloga 1C
- IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STROKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID – priloga 2C

### NASLOVNA STRAN TEHNIČNEGA POROČILA

### TEHNIČNO POROČILO

### KAZALO VSEBINE TEHNIČNEGA POROČILA

### TEHNIČNO POROČILO

### NAČRT GOSPODARJENJA Z GRADBENIMI ODPADKI

### POPIS DEL S PROJEKTANTSKO OCENO

### GRAFIČNI PRIKAZI

## **KAZALO VSEBINE TEHNIČNEGA POROČILA – NAČRT ARHITEKTURE**

### **1 SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA**

### **2 OPIS OBJEKTA IN NJEGOVE ZNAČILNOSTI**

#### **2.1 SPLOŠNI OPIS STANJA IN LOKACIJE**

##### **2.1.1 OPIS NAMEMBNOSTI OBJEKTA IN KLASIFIKACIJA**

##### **2.1.2 SPLOŠNI OPIS IN FUNKCIONALNA ZASNOVA OBJEKTA**

##### **2.1.3 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA**

##### **2.1.4 NAMEN, CILJ IN TEHNIČNI OPIS PREDVIDENIH POSEGOV**

##### **2.1.5 OPIS VGRADNIH MATERIALOV IN KONSTRUKCIJ**

### **3 OPIS VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO**

#### **3.1 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z ZAŠČITO OKOLJA IN ZAVAROVANJE VODNIH VIROV**

##### **3.1.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE**

##### **3.1.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE**

#### **3.2 VARNOST PRI UPORABI**

##### **3.2.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE**

##### **3.2.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE**

#### **3.3 ZAŠČITA PRED HRUPOM**

##### **3.3.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE**

##### **3.3.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE**

#### **3.4 VPLIV V ZVEZI Z ENERGIJO IN OHRANJANJEM TOPLOTE**

##### **3.4.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE**

##### **3.4.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE**

#### **3.5 ZAKLJUČEK**

### **4 PRILOGE**

#### **4.1 POPIS DEL**

### **5 GRAFIČNI PRIKAZI**

#### **5.1 TEHNIČNI PRIKAZI**

# TEHNIČNO POROČILO

## 1 SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrdita projektant in investitor.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrdi projektant.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrditi projektant in investitor.

Vzorci vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdita projektant in investitor.

## 2 OPIS OBJEKTA IN NJEGOVE ZNAČILNOSTI

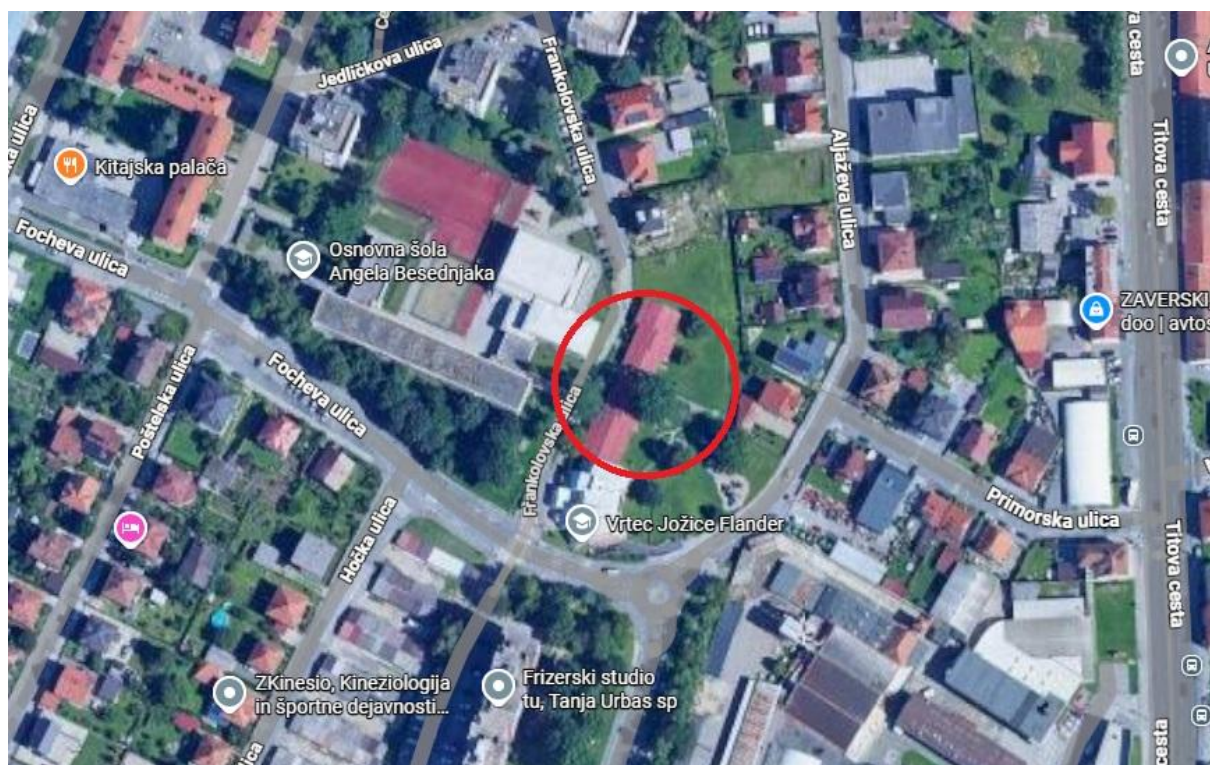
### 2.1 SPLOŠNI OPIS STANJA IN LOKACIJE

#### 2.1.1 OPIS NAMEMBNOSTI OBJEKTA IN KLASIFIKACIJA

Vrtec Jožice Flander, enota Focheva se nahaja v urbanem naselju med stanovanjsko sosesko Jugomont in naseljem S\_21. Območje spada v Mestno četrt Tabor Mestne občine Maribor in stoji na parcelah s parc.št. 1833/2, 1833/3, 1834, 1786/1 in 1786/2, k.o. 659 TABOR. Vrtec je razdeljen na tri stavbe, pri čemer se dve stikata in imata številko stavbe 2610, tretja pa je nekoliko odmaknjena in ima številko stavbe 2549. Več etažen objekt, ki stoji na parceli št.1833/2 je bil zgrajen leta 1981, med tem, ko sta ostala dva objekta zgrajena 1977. Ležita na parcelah 1786/1, 1786/2, 1833/3 in 1834. Lega in dostop do stavb enot Sapramiške in Veveričke s Focheve ulice sta enostavna, saj sta enoti dostopni tako staršem, ki živijo v neposredni bližini, kot tudi za tiste iz drugih delov Maribora.

Enoti vrtca zagotavlja organizirano vzgojo predšolskih otrok skupin 1. in 2. starostnega obdobja.

KLASIFIKACIJA: 12630 - Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo





### 2.1.2 SPLOŠNI OPIS IN FUNKCIJONALNA ZASNOVA OBJEKTA

Enoti Sapramiške in Veveričke delujeta v sklopu vrtca Jožice Flander in spada v javni vzgojno-izobraževalni zavod, ki deluje v Mariboru že od leta 1959. Njuno poslanstvo je ustvarjanje varnega, spodbudnega in toplega okolja za predšolske otroke. Vzgojno delo temelji na sodobnih pedagoških pristopih, igri, raziskovanju in medsebojnem sodelovanju.

Vrtec Jožice Flander je sestavljen iz treh enot. Vsak objekt predstavlja samostojno enoto in sicer enoto Žvrgolišče, enoto Sapramiška in enoto Veveričke. V enoti Sapramiška deluje 5 oddelkov za predšolske otroke 1. in 2. starostnega obdobja, v enoti Veveričke pa deluje en oddelek za predšolske otroke 1.starostnega obdobja in en oddelek za predšolske otroke 2.starostnega obdobja iz OŠ Gustav Šilih. Enote si delijo tudi otroško igrišče z igrali.

Objekta sta montažna, zgrajena leta 1977 po sistemu podjetja Marles. Zajemata samo pritlično etažo, ki je za cca. 40cm dvignjena od zunanjega terena. Objekta sta pravokotne oblike, z med seboj konstrukcijsko zamaknjenimi enotami. Enote objektov imajo samostojno simetrično dvokapnico. Podstrešni del je neizkoriščen in služi samo vzdrževanje strehe in njene konstrukcije. Objekta obeh enot sta bila leta 2014 energetsko prenovljena. Hkrati je bila predvidena tudi izgradnja zunanjih teras, ki pa ni bila realizirana.

Igralnice v obeh enotah že imajo na vzhodni strani urejene izhode na zunanji del, igrišče skozi balkonska vrata. V enoti Veveričk so zaradi razlike v nivojih med zunanjim in notranjim delom objekta izvedene betonske klančine za dostop otrok na invalidskem vozičku.

Ker se je pojavila potreba po igri otrok tudi v deževnih dneh, se je naročnik odločil za izgradnjo zunanjih teras. Teraso bodo pokrite z nadstrešnicami, zato se uporabijo t.i. pergole z možnostjo odpiranja strešin. Projekt zajema izgradnjo petih samostojnih pokritih teras ob objektih enote Sapramiška in enote Veveričke. Zasnova nadstrešnic se prilagodi obstoječim danostim objekta.

### 2.1.3 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

V sklopu izgradnje zunanjih teras se je opravil ogled objekta, kjer je bilo ugotovljeno, da so (izhodi) dostopi do zunanjih igralnih površin zaradi prevelike višinske razlike med zunanjim in notranjimi prostoroma neprimerni ter prenevarni za otroke.

Izvedba le teh je neustrezna še zlasti iz objekta enote Sapramiška, kar pa ni urejeno s cilji, načeli in vsebinami programa za predšolske otroke, kar določata **Zakon o vrtcih** in **Pravilnik o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca**. Eden od pogojev je seveda tudi varna pot do njih.

Ugotovljeno je bilo tudi, da je zasaditev večjega drevesa ob objektu enote Sapramiška neustrezna. Zaradi svoje velikosti predstavlja nevarnost za stabilnost samega objekta. Njegove korenine segajo pod objekt, kar povzroča dvigovanje talne plošče, s tem pa pojav razpok v ostalih slojih tlaka v igralnicah. (slika 1)

Iz objekta enote Veveričke, kjer so igralnice namenjene tudi otrokom s posebnimi potrebami so pri izhodih na zunanje otroško igrišče sedaj urejene betonske klančine, ki so zaradi prevelikega naklona in neustrezne ograje neprimerne za invalidske vozičke. (slika 2).



Slika 1



Slika 2



Slika 3



Slika 4



Slika 5



Slika 6



Slika 7



Slika 8



Slika 9



Slika 10

#### 2.1.4 NAMEN, CILJ IN TEHNIČNI OPIS PREDVIDENIH POSEGOV

Z izgradnjo in ureditvijo zunanjih pokritih teras želi investitor zagotoviti otrokom in zaposlenim boljše pogoje in večjo fleksibilnost pri izvajanju učnih programov v času predšolske vzgoje, ter s tem pozitivno vplivati na njihovo splošno bivalno počutje. S tem, ko se bodo izvedle pokrite terase v nivoju tlaka notranjih prostorov, bo dostop do zunanjih površin varnejši, zraven tega pa bo otrokom omogočena igra zunaj tudi ob dežju.

Dela je potrebno izvajati v skladu z veljavnimi predpisi s področja graditve objektov, varnosti in zdravja pri delu ter ravnanja z gradbenimi odpadki.

Predvidi se izgradnja zunanjih pokritih teras, v sklopu katere se izdela PZI tehnična dokumentacija:

- a) načrt arhitekture za gradbena in obrtniška dela (prikaz teras v situaciji, tehnične risbe za izvedbo)
- b) načrt gradbenih konstrukcij
- c) izdelava varnostnega načrta
- d) načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki

#### Predvidena odstranjevalna dela v sklopu izgradnje teras obsegajo:

1. odstranitev obstoječega drevesa ob objektu enote Sapramiška (slika 5, slika 6)
2. odstranitev pranih plošč ob objektu (slika 2)
3. odstranitev obstoječega pitnika (slika 9)
4. odstranitev obstoječih peskolovov in spodnjega dela priključka vertikalnih odtočnih cevi za odvod meteorne vode s strehe (slika 10)
5. odstranitev oz. demontaža zunanje pipe za dovod vode za potrebe zalivanja (slika 10)
6. odstranitev dela obstoječe lesene oporne konstrukcije za trse (slika 7)
7. odstranitev dveh srednje velikih dreves ob objektu enote Veveričke. Ocení se, ali se drevesa lahko odstranijo tako, da se ne poškoduje koreninski sistem. V primeru, da to ni mogoče, se kasneje zasadi nova! (slika 4)
8. odstranitev klopč in mizic, ter gugalnice, vključno z gumjasto podlago ob objektu enote Sapramiške (slika 7)
9. kompletna odstranitev z razbijanjem betonskih stopnic pri vhodu v kurilnico (slika 3)
10. kompletna odstranitev betonskih klančin z razbijanjem, vključno z leseno ograjo in kovinskim okvirjem (slika 2, slika 8)
11. demontaža zunanjih enot klima naprav, vključno z nosilci (4 enote) (slika 8, slika 9)

#### Predvidena ostala GO dela v sklopu izgradnje teras obsegajo:

1. izkop in zasip za temelje teras  
Opomba: če se ob izkopu za temelje ugotovi, da je drenaža ob objektu izvedena, s le ta v območju novih teras odklopi iz sistema in v celoti odstrani!)
2. betonska dela za temelje in klančine
3. izvedba nove drenaže ob objektu v območju teras
4. ureditev vodovodne napeljave do nove lokacije pitnika
5. ureditev (prestavitve) vodovodne pipe za zalivanje na novi lokaciji
6. montaža nadstrešnic  
Opomba: konstrukcijo nadstrešnic izvede proizvajalec oziroma dobavitelj po predhodno izdelanem delavniškem načrtu, ki ga pred montažo potrdi projektant!

7. postavitve oz. namestitve varovalnih ograj na terasah in ob klančinah
8. postavitve novih peskolovov in ureditev novih priključkov obstoječih vertikalnih cevi za odtok meteorne vode s streh na nove peskolove

Predvidena dela zunanje ureditve v sklopu izgradnje teras obsegajo:

1. prestavitve (zasaditev) obstoječih dreves oz. zasaditev novih
2. nova zatravitve ob terasah
3. postavitve pitnika na novi lokaciji
4. postavitve obstoječih otroških igral, ter klopc in mizic na novi lokaciji
5. prestavitve zunanje vodovodne pipe za zalivanje na novi lokaciji

## 2.1.5 OPIS VGRADNIH MATERIALOV IN KONSTRUKCIJ

### TEMELJENJE TERAS

Terase se izvedejo kot samostojne enote in so fizično ločene med seboj. Teraso so ustrezno temeljene. Ker je pohodna površina teras nivojsko višja za cca.35cm od terena otroškega igrišča se po obodu nad gotovim terenom izvede armirano betonski zidec ter s temeljno peto pod terenom. Ob objektu se globina temeljne pete prilagodi globini temeljev obstoječega objekta.

Med temeljno peto terase in temeljem obstoječega objekta se vstavijo plošče iz ekstrudiranega polistirena, debeline min.5cm.

Natančen način temeljenja je razviden iz načrta s področja gradbenih konstrukcij, ki je sestavni del te dokumentacije.

Posebno pozornost je potrebno posvetiti izvedbi nove drenaže ob objektu.

### KLANČINE

Za namen dostopa s teras na šolsko igrišče in lažje premostitve višinske razlike med novimi terasami in zunanjim šolskim igriščem se izvedejo klančine z vmesnimi podesti, v armirano betonski konstrukciji. Pri enotah Veveričke sta klančini namenjeni tudi invalidnim otrokom. Pohodni del klančine mora biti obvezno protizdrsen. Pri klančinah, namenjenih tudi invalidnim otrokom morata se po obodu izvedejo zaščitna kovinska vodila iz ploščatega železa za preprečevanje zdrsa invalidskega vozička z nje. L kotnik se sidra z zgornje stani v pohodno ploskev.

### TALNE OBLOGE NA TERASAH IN OBDELAVA POHODNIH POVRŠIN

Pohodni del teras se izvede na višini obstoječih izhodov iz igralnic, vendar dvignjeno od zunanjega terena za cca. 35cm. Za talno finalno oblogo se uporabijo gumijaste pohodne plošče kot npr. »Kopur soft« ali enakovredno. Debelina

plošč 40-45mm. Format plošč 50x50cm. Plošče se polagajo na stik. Na utrjen teren se najprej položi geotekstil za preprečevanja zamuljenja tampona, ki se nasuje med temeljnimi zidci v debelini cca.35cm. Tamponsko nasutje ima funkcijo drenažne plasti, zato se izvedeno iz gramoza granulacije do 35mm. Na predhodno komprimirano podlago se nato nasuje pesek, granulacije 0-3,5mm, v debelini 5cm.

Klančine se površinsko obdelajo tako, da se je faktor zdrsa čim manjši, torej s protizdrsnim premazom na klančinah, ki so namenjene tudi invalidnim otrokom in metodo »metličjenja« tam, kjer rampe niso namenjene invalidnim otrokom.

### VAROVALNA OGRAJA

Vsaka terasa se zaradi varnosti pred padcem v globino ogradi z varnostno ograjo minimalne višine 120cm. Z ograjo se razmejijo terase tudi med seboj, vendar z možnostjo prehoda. V primeru postavitve panelne ograje mora le ta biti izdelana tako, da onemogoča plezanje in prehod predmetov med navpičnimi letvami s premerom 8cm in več. Elementi ograje morajo biti zaobljeni. V primeru izvedbe ograje iz stekla, mora le to biti varnostno, torej kaljeno ali lepljeno ter dovolj debelo, da vzdrži določen maksimalni horizontalni pritisk.

Varovalna ograja se izvede tudi na klančinah, le da morajo ograje pri klančinah, namenjenih invalidnim otrokom imeti tudi držalo za roke in sredinsko varovalo. Držalo za roke mora biti nameščeno na višini 85cm osno od povozne površine, sredinsko varovalo pa 30cm nižje.

**Opomba 1: Tehnologijo izdelave in način pritrjevanja zaščitne ograje določi izbrani izvajalec oziroma dobavitelj, ki ga izbere sam investitor. Izvajalec oz. dobavitelj ograje izdelava tudi delavniško dokumentacijo, ki jo predhodno pregleda projektant!**

**Opomba 2: Pred izdelavo delavniške dokumentacije in končno izdelavo konstrukcije ograje obvezno prekontrolirati dejanske mere na gradbišču!**

### NADSTREŠNICA

Nadstrešnice se izvedejo tako, da se prilagodijo glede na velikost posamezne terase. Zaradi potrebe po odpiranju strehe se izvedejo t.i. pergole z nastavljivimi lamelami, ki omogočajo popolno regulacijo svetlobe, prezračevanja in zaščito pred vsakim vremenom. Lamelle so namaščene prečno, so vrtljive in se upravljajo ročno z monokomando.

Uporabijo se izključno nerjaveči materiali, kot npr. aluminij. Elementi nadstrešnice se med seboj varijo. Meteorna voda se izteka v končni skriti (poglobljeni) žleb in nato v skriti odtok v stebričku. Vse zunanje površine se prašno pobarvajo. Barvo določi investitor sam.

Ker so stebri postavljeni tako, da so izpostavljeni, predstavljajo nevarnost za udarce (zalet) otrok, zato se zaščitijo s »Polymat« peno rebraste oblike, ki ne vpija vode, je odporna na udarce in nizke temperature. Višina zaščite od tlaka znaša minimalno 120cm.

**Opomba 1: Tehnologijo izdelave in način pritrjevanja nadstrešnic določi izbrani izvajalec oziroma dobavitelj, ki ga izbere sam investitor. Izvajalec oz. dobavitelj ograje izdelava tudi delavniško dokumentacijo, ki jo predhodno pregleda projektant!**

**Opomba 2: Višina posameznih nadstrešnic se določi glede na dejansko stanje na gradbišču. Pred izdelavo delavniške dokumentacije in končno izdelavo konstrukcije nadstrešnic obvezno prekontrolirati dejanske mere na gradbišču!**

**Zaključek:** pri snovanju in izbiri materialov ter konstrukcij se je strmelo k tržni primerljivosti in stroškovni obvladljivosti, gradbeno tehnični solidnosti ter ekonomičnosti objekta.

**Opomba:** Pri obnovi se na nikakršen koli način ni posegalo v nosilno konstrukcijo objekta!

### 3 OPIS VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO

#### 3.1 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z ZAŠČITO OKOLJA IN ZAVAROVANJE VODNIH VIROV

##### 3.1.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

Uhajanje strupenih plinov: **ni bistvenih negativnih vplivov**

Emisija nevarnega sevanja: **ni pričakovanih vplivov**

Onesnaženje ali zastрупitev vode: **ni pričakovanih vplivov**

Napačno odstranjevanje odpadnih voda: **ni pričakovanih vplivov**

Onesnaženje tal: **ni pričakovanih vplivov**

Napačno odstranjevanje dima: **ni bistvenih negativnih vplivov**

Napačno odstranjevanje odpadkov: **ni pričakovanih vplivov**

Prisotnost vlage v objektih v okolici: **ni vplivov**

Osenčenje sosednjih nepremičnin: **ni vplivov**

Zaradi izvajanja gradbenih del na obravnavanem območju gradnje se ne pričakuje povečana onesnaženost zraka predvsem s prašnimi delci zaradi gradbenih del, emisije iz prometa zaradi obratovanja gradbenih strojev in prometa s tovornimi vozili.

Emisije snovi v zrak, ki bodo nastale pri izvajanju gradbenih del, se bodo lahko z vetrom disperzno širile v prostor, pri čemer se bodo predvsem prašni delci v pretežni meri odlagali v neposredno bližino gradbišča, zato je treba prašenje gradbenih materialov zmanjšati na čim manjšo možno mero z vlaženjem. Prašni delci, ki bodo kljub temu nastajali in se bodo usedali na rastline, bodo začasno (dokler jih ne bo spral dež) negativno vplivali na primarno bioprodukcijo. V času gradnje objekta mora izvajalec gradbenih del v primeru nastajanja emisij prahu, ki bi segale izven gradbišča, poskrbeti za vlaženje sipkih gradbenih materialov.

Prašenje zaradi gradnje je potrebno omiliti z vlaženjem gradbenih materialov, vsa gradbena mehanizacija mora biti ustrezno vzdrževana, da bo preprečeno puščanje goriv, motornega olja in maziv. Odpadne vode, ki bodo nastajale pri gradnji, je potrebno ponovno uporabiti.

Emisije, ki bodo nastajale pri obratovanju gradbenih strojev in gradbene mehanizacije na gradbišču, bodo podobne emisijam, ki nastajajo pri prometu z motornimi vozili. Te emisije je treba znižati na najmanjšo možno mero s tem, da stroji, naprave in vozila obratujejo le takrat, ko je to potrebno.

V času gradnje bodo nastajali gradbeni odpadki. Nastanek posebnih, nevarnih odpadkov ni predviden. Kot ukrep za preprečitev napačnega odstranjevanja odpadkov je predvideno kontrolirano zbiranje gradbenih odpadkov na gradbišču in odvažanje na predvideno deponijo.

**Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli pomembnejših vplivov na higiensko in zdravstveno zaščito sosednjih zemljišč. Potrebno je upoštevati zgoraj navedene ukrepe.**

### 3.1.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

Uhajanje strupenih plinov: **ni vplivov**  
Emisija nevarnega sevanja: **ni vplivov**  
Onesnaženje ali zastrupitev vode: **ni vplivov**  
Napačno odstranjevanje odpadnih voda: **ni vplivov**  
Napačno odstranjevanje dima: **ni vplivov**  
Napačno odstranjevanje odpadkov: **ni vplivov**  
Prisotnost vlage v objektih v okolici: **ni vplivov**  
Osenčenje sosednjih nepremičnin: **ni vplivov**

Priključki na GJL so obstoječi in se v njih ne posega tako je zagotovljena komunalna oskrba: oskrba s električno energijo, oskrba s pitno vodo, dostop do javne ceste, oskrba s TK, urejeno odvajanje odpadnih in padavinskih voda.

### 3.2 VARNOST PRI UPORABI

#### 3.2.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

Nevarnost zdrsa, padca: **ni vpliva**  
Nevarnost trčenja: **ni vpliva**  
Nevarnost opeklin: **ni vpliva**  
Nevarnost udara električnega toka: **ni vpliva**  
Nevarnost eksplozije: **ni vpliva**

Obravnavani poseg se mora izvajati in biti izveden tako, da na nepremičninah v okolici obravnavane gradnje pri uporabi in obratovanju ne bo prihajalo do nesprejemljivega tveganja za nastanek nezgod. To dosežemo z ustrezno izvedenimi instalacijami (zaščita, primerna globina vkopanih instalacij,...) in ustrezno urejeno okolico objekta (nedrseče površine, ustrezna višina in lokacija zaščitnih ograj itd.). Po končanju gradbenih del je potrebno vse prizadete površine protierozijsko zaščititi in zatraviti.

V času gradnje objekta je potrebno poskrbeti za zavarovanje gradbišča in naprav na gradbišču, nedokončanih delov objektov, instalacij itd. Upoštevati je potrebno predpise o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih zlasti z vzdrževanjem primerne reda in zadovoljivijo čistoče na gradbišču, z izbiranjem lokacije delovnih mest ob upoštevanju načinov ohranjanja dostopnosti do teh delovnih mest in določitve poti ali področij za prehod in gibanje ter opremo, z ravnanjem z različnimi materiali, s tehničnim vzdrževanjem, pregledi pred dajanjem v obratovanje in z rednimi pregledi instalacij in opreme, da bi popravili oziroma odpravili kakršnekoli napake, ki bi lahko vplivale na varnost in zdravje delavcev, z razmejitvijo in načrtovanjem površin za skladiščenje različnih materialov, zlasti kadar gre za nevarne materiale ali snovi, s pogoji za odstranitev nevarnih materialov, ki so bili odstranjeni ali uporabljeni, s skladiščenjem in odlaganjem ali odstranjevanjem odpadkov in ruševin, s sprotnim prilagajanjem dejanskega časa poteka del na gradbišču, porabljenega za različne vrste del ali delovnih faz, s sodelovanjem med delodajalci in drugimi izvajalci del na

gradbišču, z vzajemnim delovanjem z industrijskimi panogami na območju, znotraj katerega ali v bližini katerega je gradbišče.

**Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov na varnost pri uporabi sosednjih zemljišč. Potrebno je vzdrževati in omogočati redno prehodnost lokalne ceste. Posebni ukrepi niso predvideni.**

### 3.2.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

Nevarnost zdrsa, padca: **ni vpliva**

Nevarnost trčenja: **ni vpliva**

Nevarnost opeklin: **ni vpliva**

Nevarnost udara električnega toka: **ni vpliva**

Nevarnost eksplozije: **ni vpliva**

Rekonstruirani objekt ob pravilni uporabi ne bodo povzročali tveganja za nastanek nezgod v objektu in objektih v okolici.

## 3.3 ZAŠČITA PRED HRUPOM

### 3.3.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

Hrup delovnih strojev in naprav gradbišča v nočnem času: **ni vpliva**

Hrup del. strojev in naprav gradbišča v dnevnem času: **ni dolgotrajnih negativnih vplivov**

Povprečna dnevna raven hrupa, ki ga bodo stroji in naprave povzročali na gradbišču, je odvisna od efektivnega časa obratovanja gradbenih strojev. V skladu s Pravilnikom o hrupu strojev, ki se uporabljajo na prostem, lahko gradbeni stroji na viru povzročajo raven zvočne moči hrupa 80 do 92 dBA, odvisno od naziva vira hrupa (mali bager, krožna žaga, tovorna vozila itd.). Pri navedbi zvočne moči je upoštevano, da se pri gradnji uporabljajo novo proizvedeni stroji po maju 2006, ki imajo zahteve za zvočno moč usklajene s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02) in njegovih dopolnitvah. Pri vplivu hrupa na sosednje objekte je potrebno upoštevati tudi slabljenje zvoka pri širjenju.

Hrup pri najbližjih sosednjih objektih ne bo čezmeren ob upoštevanju naslednjih pogojev: gradbeni stroji ne smejo obratovati sočasno, tovorna vozila morajo biti v času nakladanja materiala ugasnjena, pri gradbenih delih se lahko uporablja gradbene stroje, katerih zvočna moč je usklajena s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02 in vsi nadaljnji) in njegovih dopolnitvah. V času gradnje je potrebno zmanjšati raven hrupa na najmanjšo možno mero.

Gradbena dela lahko potekajo do 10 ur efektivno, in sicer v dnevnem času od 6:00 do 18:00.

**Ukrepi za zmanjšanje vplivov so: omejitev izvajanja del na dnevni delovni čas med 6:00 in 18:00 uro, gradbeni stroji ne smejo obratovati sočasno, tovorna vozila morajo biti v času nakladanja materiala ugasnjena, pri gradbenih delih se lahko uporablja gradbene stroje, katerih zvočna moč je usklajena s**

**Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02) in njegovih dopolnitvah.**

### **3.3.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE**

Hrup iz objekta v nočnem času: **ni vpliva**

Hrup iz objekta v dnevnem času: **ni vpliva, ni prekoračenih vrednosti kazalcev hrupa**

Glede na namembnost predvidene gradnje ocenjena raven emisije hrupa pri viru (neposredna okolica obstoječega objekta) ne bo presegala mejnih ravni hrupa, določenih za območje, v katerem se gradnja nahaja.

**V času uporabe objekt ne bo imel vplivov na zaščito pred hrupom sosednjih objektov.**

## **3.4 VPLIV V ZVEZI Z ENERGIJO IN OHRANJANJEM TOPLOTE**

### **3.4.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE**

Povečana raba energije v sosednjih objektih: **ni vpliva.**

Gradbišče predvidene stavbe ne bo vplivalo na tveganje za povečanje količine energije, potrebne pri uporabi nepremičnin v okolici.

**Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote na sosednjih zemljišč. Posebni ukrepi niso predvideni.**

### **3.4.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE**

Učinkovita raba energije bo zagotovljena z obstoječim ogrevanjem, prezračevanjem, razsvetljavo in priprave tople vode v objektu. Prav tako je potrebno zagotoviti, da objekt ne preseže dovoljene letne potrebne toplote za ogrevanje in dovoljene letne dovedene energije za svoje delovanje.

## **3.5 ZAKLJUČEK**

**Predvidena gradnja v času gradnje ne bo imela bistvenih vplivov na sosednja zemljišča ali sosednje objekte oziroma bodo vplivi s predvidenimi ukrepi omejeni na dovoljene. V času uporabe ne bo vplivov oz. se raven obstoječih vplivov z novogradnjo ne bo bistveno povečal ali spremenil.**

## **4. PRILOGE**

### **4.1 POPIS DEL**

## 5. GRAFIČNI PRIKAZI

### 5.1 TEHNIČNI PRIKAZI

|   |                     |        |
|---|---------------------|--------|
| 1 | SITUACIJA           | 01:250 |
| 2 | TLORIS TERAS        | 01:50  |
| 3 | PREREZ SKOZI TERASO | 01:50  |
| 4 | FASADE TERAS        | 01:50  |

Investitor in naročnik:

**Mestna občina Maribor**  
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Objekt:

**Vrtec Jožice Flander v Mariboru,**  
**enoti Sapramiške in Veveričke**

Kratek opis izvedbe:

**Izgradnja teras vrtca Jožice Flander v Mariboru**  
**enoti Sapramiške in Veveričke**

# NAČRT GOSPODARJENJA Z GRADBENIMI ODPADKI (NGGO)

## **VSEBINA ELABORATA: NAČRTA GOSPODARJENJA Z GRADBENIMI ODPADKI**

### **1 UVOD**

- 1.1 Splošno
- 1.2 Potek dela

### **2 DOLOČILA**

### **3 VARSTVO OKOLJA PRI RAVNANJU Z GRADBENIMI ODPADKI**

### **4 VRSTA IN KOLIČINA GRADBENIH ODPADKOV**

- 1. Vrsta in količina gradbenih odpadkov, ki bodo nastali zaradi gradnje novega objekta, rekonstrukcije objekta, nadomestne gradnje ali odstranitve objekta
- 2. Vrste nevarnih gradbenih odpadkov, ki se bodo odstranili iz objekta pred odstranitvijo objekta, če gre za odstranitev objekta
- 3. Podatki o ločenem zbiranju gradbenih odpadkov na gradbišču. Vrsta gradbenih odpadkov, ki se bodo ločeno zbirali na gradbišču
- 4. Vrste in količine gradbenih odpadkov, ki se bodo obdelovali na gradbišču in postopek obdelave
- 5. Podatek o prostornini zemeljskega izkopa, nastalega zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču in podatek o predvidenem načinu ravnanja z njim
- 6. Predvidena prostornina uporabe zemeljskega izkopa na gradbišču, ki ni nastal zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču
- 7. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov
- 8. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo v obdelavo, skupaj s podatkom o predvidenih načinih obdelave gradbenih odpadkov in izvajalcih obdelave gradbenih odpadkov

### **5 IZLOČITEV NEVARNIH GRADBENIH ODPADKOV**

### **6 POROČILO O NASTALIH GRADBENIH ODPADKIH**

### **7 RAVNANJE Z DRUGIMI ODPADKI**

### **8 GRADBENI TRANSPORT**

### **9 OPIS ODLAGANJA GRADBENIH ODPADKOV NA GRADBIŠČU**

### **10 OPIS DOKONČNEGA RAVNANJA Z GRADBENIMI ODPADKI**

## 1 UVOD

### 1.1 Splošno

V projektu obravnavamo izgradnjo pokritih teras vrtca Jožice Flander v Mariboru, enoti Sapramiške in Veveričke. Ker se je pojavila potreba po igri otrok tudi v deževnih dneh, se je naročnik odločil za izgradnjo zunanjih teras. Teraso bodo pokrite z nadstrešnicami, zato se uporabijo t.i. pergole z možnostjo odpiranja strešin. Projekt zajema izgradnjo petih samostojnih pokritih teras ob objektih enot Sapramiška in Veveričke.

V ta namen se izvedejo manjša gradbena in obrtniška dela. Nivo teras se dvigne na koto igralnic. Uredi se dostop iz teras tudi na skupno otroško igrišče.

Prilagodijo vsi vertikalni odtoki s streh in peskolovi. Podre in v celoti se odstrani drevo v neposredni bližini enote Sapramiška. Dve manjši drevesi ob enoti Veveričke se prestavita. Prestavijo se tudi nekatera igrala in oprema na otroškem igrišču. Pitnik se prestavi na drugo lokacijo. Rekonstruira se lesena konzolna oporna konstrukcija za trse.

V obstoječo nosilno konstrukcijo objekta se NE POSEGA.

Odpadni material odstranjevalnih del predstavljajo:

- obdelan les (lesene ograje na klančinah, lesena konzolna opora za trse)
- naravni les (porušitev drevesa)
- kovina (konstrukcija ograj na obstoječih klančinah)
- beton (prane betonske plošče ob objektu, betonske cevi peskolovov, obstoječe klančine in stopnice)

### 1.2 Potek dela

Potek odstranjevalnih del:

- ureditev gradbišča z vsemi elementi, kot so tabla, zaščitna ograja, lope, kontejnerji, in podobno
- ureditev koridorjev – varnih prehodov do objekta za ves čas sanacije
- namestitev opozorilnih tabel
- organizacija in ureditev poti za deponiranje in nakladanje ruševin in odpadnega materiala
- začasni odklop in demontaža zunanjih enot klima naprav
- odstranitev lesenih ograj s kovinsko konstrukcijo na klančinah
- odstranitev betonskih klančin in stopnic,
- strojni in ročni izkop kamnitega materiala ob objektu
- neposredno odlaganje odpadnega materiala v zabojnike, ki se namestijo na gradbišču ali ob objektu, kjer se izvajajo gradbena dela in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov ali direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo odpadnega materiala

## 2 DOLOČILA

### **Ravnanje z odpadki mora biti skladno z:**

#### **Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15, 69/15, 129/20, 44/22 – ZVO-2 in 77/22):**

- investitor je skladno s 3. členom Uredbe o odpadkih povzročitelj odpadkov, torej oseba, katere delovanje ali dejavnost povzroča nastajanje odpadkov (izvirni povzročitelj odpadkov).
- skladno z zahtevami 5. člena Uredbe o odpadkih je potrebno odpadke predelati. Odpadke je prepovedano puščati v naravnem okolju, odmetavati ali nenadzorovano obdelovati. Obdelavo odpadkov mora zagotoviti imetnik odpadkov tako, da jih: odda ali prepusti zbiralcu odpadkov, sam obdela, odda predelovalcu ali odstranjevalcu odpadkov ali proda trgovcu tako, da trgovec postane njihov imetnik.
- z odpadki je treba ravnati tako, da ni ogroženo človekovo zdravje in brez uporabe postopkov ali metod, ki z emisijo snovi ali energije povzročajo: čezmerno obremenjevanje voda, zraka in tal, čezmerno obremenjevanje s hrupom ali neprijetnimi vonjavami, bistveno poslabšanje življenjskih možnosti živali in rastlin, škodljive vplive na krajino ali območja, zavarovana v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine, škodljive vplive na območja, zavarovana v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave.
- če imetnik odpadkov le-teh ne obdela sam, dokaže izpolnjevanje svoje obveznosti glede obdelave odpadkov iz četrtega odstavka tega člena, razen če odpadke prepušča zbiralcu odpadkov, na naslednje načine: – s Pogodbo ali drugim dokazilom o oddaji oziroma prodaji odpadkov prevzemniku odpadkov ter veljavnim evidenčnim listom, kadar oddaja odpadke zbiralcu odpadkov, trgovcu ali neposredno izvajalcu obdelave odpadkov v Republiki Sloveniji, – s transportno listino v skladu z Uredbo 1013/2006/ES, kadar pošilja odpadke v obdelavo v druge države.
- investitor mora zagotoviti, da se gradbeni odpadki začasno skladiščijo na gradbišču ločeno med seboj tako, da ne onesnažujejo okolja in je omogočen dostop za njihov prevzem. Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču ali na območju objekta, v katerem se izvajajo gradbena dela, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike, ki so nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču ali ob objektu, kjer se izvajajo gradbena dela, in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov.
- poleg ustreznega skladiščenja gradbenih odpadkov bo moral investitor poskrbeti, da se bodo morali izvajalci gradbenih del držati naslednjih ukrepov za varstvo okolja:
  - pokrivanje oz. ščitenje vseh tistih odpadkov, ki bi lahko bili vzrok emisij prahu v okolje;
  - preprečiti tako ravnanje z gradbenimi odpadki, ki bi lahko povzročale emisije prahu;
  - posebna pazljivost pri nakladanju gradbenih odpadkov, tako da ne pride do emisij prahu;
  - prepovedano kurjenje odpadkov na gradbišču.
- investitor mora zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov (predelovalcu ali odstranjevalcu gradbenih odpadkov). Investitor lahko za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev del, da v njegovem imenu oddaja gradbene odpadke zbiralcu gradbenih odpadkov ali

obdelovalcu in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolni evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.

- investitor mora zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov pred začetkom izvajanja gradbenih del, to pa dokaže z naročilom za prevzem gradbenih odpadkov ali z naročilom za obdelavo odpadkov. Iz naročila za prevzem gradbenih odpadkov morajo biti razvidni podatki o prevzemniku, klasifikacijska številka gradbenih odpadkov, ocenjena količina nastalih gradbenih odpadkov, naslov gradbišča, ki ga zadeva prevzem gradbenih odpadkov in podatki o gradbenem dovoljenju.

### 3 VARSTVO OKOLJA PRI RAVNANJU Z GRADBENIMI ODPADKI

Uredba o odpadkih (Ur.l.RS, št. 37/15, 69/15) v 10.členu zahteva varstvo okolja in varovanje človekovega zdravja. Z odpadki je treba ravnati tako, da ni ogroženo človekovo zdravje in da ravnanje ne povzroča škodljivih vplivov na okolje, zlasti:

- ne predstavlja tveganja za vode, zrak, tla, rastline in živali,
- ne povzroča čezmernega obremenjevanja s hrupom in neprijetnimi vonjavami
- ne povzroča škodljivih vplivov na območja, na katerih je predpisan poseben režim v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave ali predpisi, ki urejajo varovanje virov pitne vode, in
- ne povzroča škodljivih vplivov na krajino ali območja, na katerih je predpisan poseben režim v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine.

Glede na predmetno lokacijo najprej opredelimo emisije prahu, nastale zaradi ravnanja z gradbenimi odpadki. Emisije prahu v primeru gradbenih odpadkov nastajajo v primeru zdrobljenih odpadkov (npr. pusti beton, opeka), Pri tem upoštevamo naslednje predpise s področja emisij prahu v okolje:

- **Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Ur.l.RS, št. 31/07, 70/08, 61/09 in 50/13);**
- **Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Ur.l.RS, št. 21/11).**

Po prvi uredbi pridejo v poštev naslednji ukrepi:

- vlaženje površine in zvišanje vlažnosti materiala;
- uporaba sredstev, ki vežejo prah;

Po drugi uredbi pridejo v poštev naslednji ukrepi:

- gradbene odpadke je treba odmetavati z višine, ki ni večja od višine posod ali zabojnikov za zbiranje in prevažanje gradbenih odpadkov. Če se tehnično ne da izogniti odmetavanju gradbenih odpadkov z večjih višin, kot je višina posod ali zabojnikov, ki se uporabljajo za zbiranje in prevažanje gradbenih odpadkov, je treba uporabiti padne cevi ali pokrite drče za gradbene odpadke, konce padnih cevi pa je treba z manšetami povezati nepropustno za prah;
- gradbene odpadke pa je treba zbirati in prevažati v zaprtih ali pokritih posodah ali zabojnikih;

Naslednji dejavnik na gradbišču je hrup zaradi gradbenih del. V neposredni bližini vrtca se nahajajo stanovanjski objekti, zato naj se upošteva naslednje ukrepe:

- gradbena dela le v dnevnem času (6-18. ure);
- omejitev zelo hrupnih opravil na najkrajši možni;
- posebna pazljivost pri nakladanju gradbenih odpadkov, nastalih zaradi rušenja

- razmestitev hrupne gradbene (kompresorji in generatorji) na tak način, da bo čim bolj oddaljena od najbližjih stanovanjskih objektov (tam, kjer se da);
- postavitve hrupne gradbene opreme tako, da bodo deli, ki povzročajo hrup, obrnjeni proč od sosednjih objektov;
- uporaba gradbene opreme, tovornih vozil in gradbene mehanizacije s čim manjšo emisijo hrupa – pri tem je treba upoštevati Pravilnik o emisiji strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur.l. RS, št. 106/02, 50/05);
- uporaba premakljivih in montažnih protihrupnih ovir;
- redno vzdrževanje gradbene opreme in mehanizacije;
- tovorna vozila se ne smejo zadrževati na gradbišču s prižganimi motorji;
- uporaba atestirane opreme pri delu;
- uporaba električnega toka iz omrežja za pogon opreme pri gradbenih delih, kjer je mogoče

#### 4 VRSTA IN KOLIČINA GRADBENIH ODPADKOV

**Vsebina NGGO mora biti sledeča:**

1. Vrsta in količina gradbenih odpadkov, ki bodo nastali zaradi gradnje novega objekta, rekonstrukcije objekta, nadomestne gradnje ali odstranitve objekta (v objektu):

| Klasifikacijska številka odpadka | Naziv odpadka                                                                              | Predvidena količina (t) |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 17 01 01                         | Beton                                                                                      | 26,202                  |
| 17 01 02                         | Opeke                                                                                      |                         |
| 17 01 03                         | Ploščice in keramika                                                                       |                         |
| 17 01 06*                        | Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi |                         |
| 17 01 07                         | Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06                  |                         |
| 17 02 01                         | Les                                                                                        | 10,450                  |
| 17 02 02                         | Steklo                                                                                     |                         |
| 17 02 03                         | Plastika                                                                                   |                         |
| 17 02 04*                        | Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi              |                         |
| 17 03 01*                        | Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran                                          |                         |
| 17 03 02                         | Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01                                         |                         |
| 17 03 03*                        | Premogov katran in katranski izdelki                                                       |                         |
| 17 04 01                         | Baker, bron in medenina                                                                    |                         |
| 17 04 02                         | Aluminij                                                                                   |                         |
| 17 04 03                         | Svinec                                                                                     |                         |

| Klasifikacijska številka odpadka | Naziv odpadka                                                                                                                                                                                                                       | Predvidena količina (t) |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 17 04 04                         | Cink                                                                                                                                                                                                                                |                         |
| 17 04 05                         | Železo in jeklo                                                                                                                                                                                                                     |                         |
| 17 04 06                         | Kositer                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| 17 04 07                         | Mešanice kovin                                                                                                                                                                                                                      |                         |
| 17 04 09*                        | Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi                                                                                                                                                                               |                         |
| 17 04 10*                        | Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi                                                                                                                                                          |                         |
| 17 04 11                         | Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10                                                                                                                                                                                                |                         |
| 17 05 03*                        | Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi                                                                                                                                                                                     |                         |
| 17 05 04                         | Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03                                                                                                                                                                                 | 102,70                  |
| 17 05 05*                        | Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi                                                                                                                                                                                         |                         |
| 17 05 06                         | Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05                                                                                                                                                                                       | 91,80                   |
| 17 05 07*                        | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi                                                                                                                                                                |                         |
| 17 05 08                         | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07                                                                                                                                                              |                         |
| 17 06 01*                        | Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest                                                                                                                                                                                             |                         |
| 17 06 03*                        | Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo                                                                                                                                                     |                         |
| 17 06 04                         | Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03                                                                                                                                                                       |                         |
| 17 06 05*                        | Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest                                                                                                                                                                                             |                         |
| 17 08 01*                        | Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi                                                                                                                                                                   |                         |
| 17 08 02                         | Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01                                                                                                                                                                   |                         |
| 17 09 01*                        | Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro                                                                                                                                                           |                         |
| 17 09 02*                        | Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB) |                         |
| 17 09 03*                        | Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi                                                                                                                             |                         |
| 17 09 04                         | Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03                                                                                                                         |                         |
| <b>SKUPAJ:</b>                   |                                                                                                                                                                                                                                     | <b>231,152</b>          |

2. Vrste nevarnih gradbenih odpadkov, ki se bodo odstranili iz objekta pred odstranitvijo objekta, če gre za odstranitev objekta:

| Klasifikacijska številka odpadka | Naziv odpadka | Predvidena količina (t) |
|----------------------------------|---------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|-------------------------|

|                |                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 17 01 06*      | Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi                                                                                                                                          |  |
| 17 02 04*      | Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi                                                                                                                                                       |  |
| 17 03 01*      | Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran                                                                                                                                                                                   |  |
| 17 03 03*      | Premogov katran in katranski izdelki                                                                                                                                                                                                |  |
| 17 04 09*      | Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi                                                                                                                                                                               |  |
| 17 04 10*      | Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi                                                                                                                                                          |  |
| 17 05 03*      | Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi                                                                                                                                                                                     |  |
| 17 05 05*      | Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi                                                                                                                                                                                         |  |
| 17 05 07*      | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi                                                                                                                                                                |  |
| 17 06 01*      | Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest                                                                                                                                                                                             |  |
| 17 06 03*      | Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo                                                                                                                                                     |  |
| 17 06 05*      | Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest                                                                                                                                                                                             |  |
| 17 08 01*      | Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi                                                                                                                                                                   |  |
| 17 09 01*      | Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro                                                                                                                                                           |  |
| 17 09 02*      | Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB) |  |
| 17 09 03*      | Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi                                                                                                                             |  |
| 17 09 04       | Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03                                                                                                                         |  |
| <b>SKUPAJ:</b> |                                                                                                                                                                                                                                     |  |

3. Podatki o ločenem zbiranju gradbenih odpadkov na gradbišču. Vrste gradbenih odpadkov, ki se bodo ločeno zbirali na gradbišču:

| Klasifikacijska številka odpadka | Naziv odpadka                                                                              | Odpadki, ki se bodo zbirali ločeno na gradbišču (DA/NE) |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 17 01 01                         | Beton                                                                                      | DA                                                      |
| 17 01 02                         | Opeke                                                                                      |                                                         |
| 17 01 03                         | Ploščice in keramika                                                                       |                                                         |
| 17 01 06*                        | Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi |                                                         |
| 17 01 07                         | Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06                  |                                                         |
| 17 02 01                         | Les                                                                                        | DA                                                      |

|           |                                                                                                                                                                                                                                     |    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 17 02 02  | Steklo                                                                                                                                                                                                                              |    |
| 17 02 03  | Plastika                                                                                                                                                                                                                            |    |
| 17 02 04* | Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi                                                                                                                                                       |    |
| 17 03 01* | Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran                                                                                                                                                                                   |    |
| 17 03 02  | Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01                                                                                                                                                                                  |    |
| 17 03 03* | Premogov katran in katranski izdelki                                                                                                                                                                                                |    |
| 17 04 01  | Baker, bron in medenina                                                                                                                                                                                                             |    |
| 17 04 02  | Aluminij                                                                                                                                                                                                                            |    |
| 17 04 03  | Svinec                                                                                                                                                                                                                              |    |
| 17 04 04  | Cink                                                                                                                                                                                                                                |    |
| 17 04 05  | Železo in jeklo                                                                                                                                                                                                                     |    |
| 17 04 06  | Kositer                                                                                                                                                                                                                             |    |
| 17 04 07  | Mešanice kovin                                                                                                                                                                                                                      |    |
| 17 04 09* | Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi                                                                                                                                                                               |    |
| 17 04 10* | Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi                                                                                                                                                          |    |
| 17 04 11  | Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10                                                                                                                                                                                                |    |
| 17 05 03* | Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi                                                                                                                                                                                     |    |
| 17 05 04  | Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03                                                                                                                                                                                 | DA |
| 17 05 05* | Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi                                                                                                                                                                                         |    |
| 17 05 06  | Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05                                                                                                                                                                                       | DA |
| 17 05 07* | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi                                                                                                                                                                |    |
| 17 05 08  | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07                                                                                                                                                              |    |
| 17 06 01* | Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest                                                                                                                                                                                             |    |
| 17 06 03* | Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo                                                                                                                                                     |    |
| 17 06 04  | Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03                                                                                                                                                                       |    |
| 17 06 05* | Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest                                                                                                                                                                                             |    |
| 17 08 01* | Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi                                                                                                                                                                   |    |
| 17 08 02  | Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01                                                                                                                                                                   |    |
| 17 09 01* | Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro                                                                                                                                                           |    |
| 17 09 02* | Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB) |    |
| 17 09 03* | Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi                                                                                                                             |    |
| 17 09 04  | Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03                                                                                                                         |    |

|                |  |
|----------------|--|
| <b>SKUPAJ:</b> |  |
|----------------|--|

4. Vrste in količina gradbenih odpadkov, ki se bodo obdelavi na gradbišču in postopek obdelave:

| Klasifikacijska številka odpadka | Naziv odpadka                                                                                               | Količina (t) | Postopek obdelave |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| 17 01 01                         | Beton                                                                                                       |              |                   |
| 17 01 02                         | Opeke                                                                                                       |              |                   |
| 17 01 03                         | Ploščice in keramika                                                                                        |              |                   |
| 17 01 07                         | Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06                                   |              |                   |
| 17 02 01                         | Les                                                                                                         |              |                   |
| 17 02 02                         | Steklo                                                                                                      |              |                   |
| 17 02 03                         | Plastika                                                                                                    |              |                   |
| 17 03 02                         | Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01                                                          |              |                   |
| 17 04 01                         | Baker, bron in medenina                                                                                     |              |                   |
| 17 04 02                         | Aluminij                                                                                                    |              |                   |
| 17 04 03                         | Svinec                                                                                                      |              |                   |
| 17 04 04                         | Cink                                                                                                        |              |                   |
| 17 04 05                         | Železo in jeklo                                                                                             |              |                   |
| 17 04 06                         | Kositer                                                                                                     |              |                   |
| 17 04 07                         | Mešanice kovin                                                                                              |              |                   |
| 17 04 11                         | Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10                                                                        |              |                   |
| 17 05 04                         | Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03                                                         |              |                   |
| 17 05 06                         | Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05                                                               |              |                   |
| 17 05 08                         | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07                                      |              |                   |
| 17 06 04                         | Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03                                               |              |                   |
| 17 08 02                         | Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01                                           |              |                   |
| 17 09 04                         | Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03 |              |                   |
| <b>SKUPAJ:</b>                   |                                                                                                             |              |                   |

5. Podatek o prostornini zemeljskega izkopa, nastalega zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču, in podatek o predvidenem načinu ravnanju z njim:

| Klasifikacijska številka odpadka | Naziv odpadka                                                          | Prostornina (m <sup>3</sup> ) | Predviden način ravnanja z njimi |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| 17 05 03*                        | Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi                        |                               |                                  |
| 17 05 04                         | Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03                    |                               |                                  |
| 17 05 05*                        | Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi                            |                               |                                  |
| 17 05 06                         | Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05                          |                               |                                  |
| 17 05 07*                        | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi   |                               |                                  |
| 17 05 08                         | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07 |                               |                                  |

6. Predvidena prostornina uporabe zemeljskega izkopa na gradbišču, ki ni nastal zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču:

| Klasifikacijska številka odpadka | Naziv odpadka                                                          | Prostornina (m <sup>3</sup> ) | Predviden izvor |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 17 05 03*                        | Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi                        |                               |                 |
| 17 05 04                         | Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03                    |                               |                 |
| 17 05 05*                        | Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi                            |                               |                 |
| 17 05 06                         | Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05                          |                               |                 |
| 17 05 07*                        | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi   |                               |                 |
| 17 05 08                         | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07 |                               |                 |

7. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov.

| Klasifikacijska številka odpadka | Naziv odpadka        | Predvidena količina, ki bo oddana zbiralcu (t) | Zbiralec (naziv)                                                                                                |
|----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 01 01                         | Beton                | 26,202                                         |                                                                                                                 |
| 17 01 02                         | Opeke                |                                                | Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov. |
| 17 01 03                         | Ploščice in keramika |                                                | Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov. |

|           |                                                                                            |        |                                                                                                                 |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 01 06* | Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi |        |                                                                                                                 |
| 17 01 07  | Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06                  |        | Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov. |
| 17 02 01  | Les                                                                                        | 10,450 | Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov. |
| 17 02 02  | Steklo                                                                                     |        | Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov. |
| 17 02 03  | Plastika                                                                                   |        | Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov. |
| 17 02 04* | Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi              |        |                                                                                                                 |
| 17 03 01* | Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran                                          |        |                                                                                                                 |
| 17 03 02  | Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01                                         |        |                                                                                                                 |
| 17 03 03* | Premogov katran in katranski izdelki                                                       |        |                                                                                                                 |
| 17 04 01  | Baker, bron in medenina                                                                    |        |                                                                                                                 |
| 17 04 02  | Aluminij                                                                                   |        | Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov. |
| 17 04 03  | Svinec                                                                                     |        |                                                                                                                 |
| 17 04 04  | Cink                                                                                       |        |                                                                                                                 |
| 17 04 05  | Železo in jeklo                                                                            |        | Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov. |
| 17 04 06  | Kositer                                                                                    |        |                                                                                                                 |
| 17 04 07  | Mešanice kovin                                                                             |        | Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov. |

|                |                                                                                                                                                                                                                                     |                |  |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|
| 17 04 09*      | Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi                                                                                                                                                                               |                |  |
| 17 04 10*      | Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi                                                                                                                                                          |                |  |
| 17 04 11       | Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10                                                                                                                                                                                                |                |  |
| 17 05 03*      | Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi                                                                                                                                                                                     |                |  |
| 17 05 04       | Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03                                                                                                                                                                                 | 102,70         |  |
| 17 05 05*      | Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi                                                                                                                                                                                         |                |  |
| 17 05 06       | Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05                                                                                                                                                                                       | 91,80          |  |
| 17 05 07*      | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi                                                                                                                                                                |                |  |
| 17 05 08       | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07                                                                                                                                                              |                |  |
| 17 06 01*      | Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest                                                                                                                                                                                             |                |  |
| 17 06 03*      | Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo                                                                                                                                                     |                |  |
| 17 06 04       | Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03                                                                                                                                                                       |                |  |
| 17 06 05*      | Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest                                                                                                                                                                                             |                |  |
| 17 08 01*      | Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi                                                                                                                                                                   |                |  |
| 17 08 02       | Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01                                                                                                                                                                   |                |  |
| 17 09 01*      | Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro                                                                                                                                                           |                |  |
| 17 09 02*      | Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB) |                |  |
| 17 09 03*      | Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi                                                                                                                             |                |  |
| 17 09 04       | Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03                                                                                                                         |                |  |
| <b>SKUPAJ:</b> |                                                                                                                                                                                                                                     | <b>231,152</b> |  |

8. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo v obdelavo, skupaj s podatkom o predvidenih načinih obdelave gradbenih odpadkov in izvajalcih obdelave gradbenih odpadkov.

| Klasifikacijska številka odpadka | Naziv odpadka                                                                              | Predvidena količina, ki bo oddana obdelovalcu (t) | Izvajalec obdelave (naziv) |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|
| 17 01 01                         | Beton                                                                                      |                                                   |                            |
| 17 01 02                         | Opeke                                                                                      |                                                   |                            |
| 17 01 03                         | Ploščice in keramika                                                                       |                                                   |                            |
| 17 01 06*                        | Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi |                                                   |                            |
| 17 01 07                         | Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06                  |                                                   |                            |
| 17 02 01                         | Les                                                                                        |                                                   |                            |
| 17 02 02                         | Steklo                                                                                     |                                                   |                            |
| 17 02 03                         | Plastika                                                                                   |                                                   |                            |
| 17 02 04*                        | Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi              |                                                   |                            |
| 17 03 01*                        | Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran                                          |                                                   |                            |
| 17 03 02                         | Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01                                         |                                                   |                            |
| 17 03 03*                        | Premogov katran in katranski izdelki                                                       |                                                   |                            |
| 17 04 01                         | Baker, bron in medenina                                                                    |                                                   |                            |
| 17 04 02                         | Aluminij                                                                                   |                                                   |                            |
| 17 04 03                         | Svinec                                                                                     |                                                   |                            |
| 17 04 04                         | Cink                                                                                       |                                                   |                            |
| 17 04 05                         | Železo in jeklo                                                                            |                                                   |                            |
| 17 04 06                         | Kositer                                                                                    |                                                   |                            |
| 17 04 07                         | Mešanice kovin                                                                             |                                                   |                            |
| 17 04 09*                        | Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi                                      |                                                   |                            |
| 17 04 10*                        | Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi                 |                                                   |                            |
| 17 04 11                         | Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10                                                       |                                                   |                            |
| 17 05 03*                        | Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi                                            |                                                   |                            |
| 17 05 04                         | Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03                                        |                                                   |                            |
| 17 05 05*                        | Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi                                                |                                                   |                            |
| 17 05 06                         | Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05                                              |                                                   |                            |
| 17 05 07*                        | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi                       |                                                   |                            |
| 17 05 08                         | Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07                     |                                                   |                            |
| 17 06 01*                        | Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest                                                    |                                                   |                            |

|                |                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 17 06 03*      | Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo                                                                                                                                                     |  |  |
| 17 06 04       | Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03                                                                                                                                                                       |  |  |
| 17 06 05*      | Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest                                                                                                                                                                                             |  |  |
| 17 08 01*      | Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi                                                                                                                                                                   |  |  |
| 17 08 02       | Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01                                                                                                                                                                   |  |  |
| 17 09 01*      | Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro                                                                                                                                                           |  |  |
| 17 09 02*      | Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB) |  |  |
| 17 09 03*      | Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi                                                                                                                             |  |  |
| 17 09 04       | Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03                                                                                                                         |  |  |
| <b>SKUPAJ:</b> |                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |

#### OPOZORILO:

Gradbeni materiali, ki vsebujejo PCB, so gradbeni materiali, ki so vgrajeni v stavbo, in sicer so to lahko:

- dilatacijske tesnilne mase med betonskimi elementi, tesnilne mase pri oknih, okenskih in drugih steklih in podbojih ter tesnilne mase v fugah v sanitarnih prostorih,
- stenski in stropni opleski,
- lepila,
- stropne plošče, v katerih so PCB mehčala ali protipožarna sredstva,
- gradbeni elementi iz plastične mase in
- izolacija ter ovoji električne napeljave.

### 3 IZLOČITEV NEVARNIH GRADBENIH ODPADKOV

Če se med rušenjem in odstranjevanjem najde azbest velja sledeče: Vsako ravnanje z azbestnimi odpadki mora biti v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki vsebujejo azbest (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2) in Uredbo o pogojih, pod katerimi se lahko pri rekonstrukciji ali odstranitvi objektov in pri vzdrževalnih delih na objektih, instalacijah ali napravah odstranjujejo materiali, ki vsebujejo azbest (Uradni list RS, št. 60/06 in 44/22 – ZVO-2).

## 4 POROČILO O NASTALIH GRADBENIH ODPADKIH

Investitor mora za nastale gradbene odpadke poskrbeti tako, da jih odda zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Lahko jih tudi obdela sam, če za to pridobi okoljevarstveno dovoljenje v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki oz. posamezne, z uredbo določene gradbene odpadke sam pripravi za ponovno uporabo, ne da bi za to pridobil okoljevarstveno dovoljenje. Če količina gradbenih odpadkov v celotnem času izvajanja gradbenih del ne preseže največje, z uredbo določene količine, mora zagotoviti odvoz in oddajo v zbirni center, ki ga uporablja zbiralec gradbenih odpadkov.

Največje količine gradbenih odpadkov, za katere investitorju ni treba zagotoviti oddaje zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov:

| Vrsta gradbenih odpadkov                                                                                                                                         | Največja količina gradbenih odpadkov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beton, opeka, ploščice, keramika in materiali na osnovi sadre                                                                                                    | 50 m <sup>3</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest, razen odpadnih azbestno cementnih gradbenih izdelkov                                                                    | 0,5 m <sup>3</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Odpadni azbestno cementni gradbeni izdelki                                                                                                                       | 5 m <sup>3</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Les, steklo, plastika                                                                                                                                            | 10 m <sup>3</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Bitumenske mešanice, katran in katranski izdelki                                                                                                                 | 15 m <sup>3</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Kovine                                                                                                                                                           | 100 d m <sup>3</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Zemeljski izkop, ki ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki | <ul style="list-style-type: none"><li>- Za manj kot 5.000 m<sup>3</sup> zemeljskega izkopa ni obvezna oddaja zbiralcu gradbenih odpadkov v skladu s 7. členom te uredbe,</li><li>- Neomejene količine zemeljskega izkopa se lahko uporabljajo v skladu z 8. členom te uredbe na gradbišču, kjer je nastal ali na drugih gradbiščih istega investitorja</li></ul> |
| Izolirni material                                                                                                                                                | 5 m <sup>3</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

## 6 RAVNANJE Z DRUGIMI ODPADKI

Za vsako ravnanje z odpadki, ki niso zajeti v Uredbi o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS, št 34/2008), kot je na primer odpadna embalaža ali komunalni odpadki delavcev na gradbišču se uporablja predpis, ki ureja ravnanje z odpadki.

## 6 GRADBENI TRANSPORT

Vsi transporti materiala se bodo izvajali v območju urejenega gradbišča. Transporti materiala se bodo opravljali ročno neposredno na prevozno sredstvo. Manipulacija transportnih sredstev po gradbišču mora biti usklajena tako, da ne moti okolice. Ločevanje odpadkov se izvaja na gradbišču. Odpadki se naložijo na prevozno sredstvo in odpeljejo pooblaščenemu zbiralcu.

## 7 OPIS ODLAGANJA GRADBENIH ODPADKOV NA GRADBIŠČU

Odpadni material se bo začasno odlagal na kup na prej določenem delu gradbišča, kjer se bo sproti odvažal na trajno deponijo. Odpadke se bo začasno skladiščilo ločeno po vrstah gradbenih odpadkov in sicer tako, da ne onesnažujejo okolja in je zbiralcu gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem ali prevozniku gradbenih odpadkov za njihovo odpremo. Ostali odpadki se bodo neposredno po nastanku ločeno zbirali v zabojnikih na gradbišču. Če hramba ali začasno skladiščenje gradbenih odpadkov ni možna na gradbišču, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike. Začasna deponija odpadnega materiala se v času gradnje uredi tako, da ne moti delovnega procesa. Deponije ne bodo locirane na vodnem in priobalnem zemljišču. Predvidijo in zagotovijo se vsi potrebni varnostni ukrepi in taka organizacija na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod predvideti in zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev.

## 8 OPIS DOKONČNEGA RAVNANJA Z GRADBENIMI ODPADKI

Odpadke, ki jih prevzame pooblaščen podjetje mora spremljati evidenčni list o ravnanju z odpadki. Evidenčni list se priloži v dveh izvodih. En izvod zadrži prevzemnik odpadkov, drugi izvod se vrne povzročitelju odpadkov. Odgovorna oseba izvajalca ustrezno arhivira evidenčne list.



**Objekt:** vrtec Jožice Flander v Mariboru, enoti Sapramiška in Veveričke

**Naziv z opisom gradnje:** Izgradnja teras vrtca Jožice Flander v Mariboru, enota Sapramiška in Veveričke

**Naročnik / investitor:** Mestna občina Maribor  
Ulica heroja Staneta 1  
2000 Maribor



**Vsebina:** **POPIS GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

**Projektant:** ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.  
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor

**Številka projekta:** 37\_2026

**Datum:** Maribor, junij 2026

**Izdelal:** Matjaž Majer

**SKUPNA REKAPITULACIJA**

| Poz. | Opis faze                                | Cena(v € brez DDV) |
|------|------------------------------------------|--------------------|
| A.   | GRADBENO OBRTNIŠKA DELA                  | - €                |
|      | <b>GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA SKUPAJ</b> | <b>- €</b>         |
|      | <b>VREDNOST INVESTICIJE BREZ DDV :</b>   | <b>- €</b>         |
|      | DDV                                      | 22,00% - €         |
|      | <b>VREDNOST INVESTICIJE Z DDV :</b>      | <b>- €</b>         |

## UVODNE OPOMBE POPISA

---

### Splošne opombe:

1) Izvajalec del mora upoštevati splošna določila v ponudbi in pri izvajanju del, ki veljajo v RS.

#### 2) Pomembna opomba:

Ponudba mora vsebovati ves pritrditveni in zatesnitveni material, vgradnjo zaključkov, izdelavo vseh potrebnih podkonstrukcij.

Z oddajo ponudbe vsak ponudnik izjavlja, da je skrbno preučil vse prej omenjene sestavne dele sanacije in da je v skupno vrednost vključil vsa dodatna, nepredvidena in presežna dela ter material, ki zagotavljajo popolno, zaključeno in celostno izvedbo le-te, ki je podan v popisu.

Popolna ponudba za izvedbo GO del sanacije mora vsebovati tudi:

- vse stroške, ki zajemajo izvedbo del in materiala po popisu GO del,
- vse splošne in stalne stroške povezane z organizacijo in delom na gradbišču,
- vse transportne stroške v območju in izven območja gradbišča,
- vse stroške pristojbin za odlaganje odpadnega materiala na trajni deponiji,
- vse stroške nakladanja in razkladanja ter odvoza odpadkov in ostalega materiala na stalno deponijo izvajalca,
- v ceni posamezne postavke morajo biti zajeti vsi potrebni fasadni, delovni in pomožni odri, če to ni določeno v postavki posebej,
- vse stroške vmesnega in finalnega čiščenja prostorov,
- stroške ureditve in organizacije gradbišča ter izvajanja ukrepov za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu,
- izdelavo vseh v tehničnem poročilu in popisu navedenih vzorcev,

## A. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA

### REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL

cena skupaj v €

|       |                                     |     |
|-------|-------------------------------------|-----|
| I.    | PRIPRAVLJALNA DELA                  | - € |
| II.   | RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA    | - € |
| III.  | ZEMELJSKA DELA                      | - € |
| IV.   | BETONSKA DELA                       | - € |
| V.    | OPAŽARSKA DELA                      | - € |
| VI.   | ZIDARSKA DELA                       | - € |
| VII.  | UTRJENE POVRŠINE IN UREDITEV OKOLJA | - € |
| VII.  | KLJUČAVNIČARSKA IN KLEPARSKA DELA   | - € |
| VIII. | STEKLARSKA DELA                     | - € |
| IX.   | DODATNA DELA                        | - € |
| X.    | REŽIJSKA DELA                       | - € |
| XI.   | RAZNA DELA                          | - € |

### NEPREDVIDENA DELA ( 10%)

### GO DELA SKUPAJ:

- €

## OPIS IZDELKA

enota      količina      cena v € / enota      cena skupaj v €

## I. PRIPRAVLJALNA DELA

## SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |     |     |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----|-----|
| 1 | <b>Ureditev gradbišča</b> skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. minimalno 2,00m, ureditev varnih koridorjev za nemoten dostop ljudi do objekta za časa celotne sanacije, ureditev začasne deponije ali postavitve kesonov za odpadni material, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje. | kompl. | 1,00   | - € | - € |
| 2 | <b>Izdelava načrta organizacije gradbišča</b> , v skladu s pogoji iz gradbenega dovoljenja in v skladu z varnostnim načrtom.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | kompl. | 1,00   | - € | - € |
| 3 | <b>Dobava materiala in naprava zaščite ob oknih in zunanjih vratih ter fasade</b> , ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.<br>Za fizično zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in iznos materiala na kamion z direktnim odvozom na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km ter vsa druga pomožna dela. Skupaj s plačilom vseh pristojbin za trajno deponiranje materiala!                                                                                                                                                         | m²     | 30,00  | - € | - € |
| 4 | Zakoličba obstoječih komunalnih vodov s strani pooblaščenih distributerjev (elektrika, telekomunikacije, vodovod, kanalizacija,...)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,00   | 1,00 € | - € | - € |

## I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

## OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

## II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA

## SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

## OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | enota | količina | cena v € / enoto | cena skupaj v € |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|------------------|-----------------|
| 5 | <b>Odstranitev in prestavitev z demontažo in ponovno montažo opreme (klopi) in igral, vključno z gumijasto podlago iz območja gradnje novih teras na prej določeno novo mesto.</b>                                                                                                                                                                                        | ur    | 8,00     | - €              | - €             |
| 6 | <b>Odklop in demontaža zunanjih enot klima naprav, vključno z nosilci enot na fasadi v območju izgradnje teras. Naprava se začasno deponira v posebej za to namenjenem prostoru z namenom ponovne uporabe.</b>                                                                                                                                                            | kos   | 2,00     | - €              | - €             |
| 7 | <b>Demontaža in komplet odstranitev varovalnih ograj iz lesenih lamel in kovinsko konstrukcijo ob obstoječih klančinah.</b> Višina ograje cca. 100cm. Skupna dolžina ograj znaša cca. 18m.                                                                                                                                                                                | ur    | 8,00     | - €              | - €             |
| 7 | <b>Razbijanje in komplet odstranitev obstoječih betonskih klančin.</b> Pred razbijanjem se klančina ob stiku z objektom loči s pomočjo diamantnega reza. Delo poteka strojno s pomočjo pnevmatskega kladiwa. Postavka zajema direktno nakladanje na kamion ter odvoz odpadnega materiala na trajhno deponijo v oddaljenosti do 10km. Skupaj s plačilom vseh pristojbin za | m³    | 8,64     | - €              | - €             |

| OPIS IZDELKA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | enota          | količina | cena v € / enoto | cena skupaj v € |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|------------------|-----------------|
| 8            | <b>Razbijanje in komplet odstranitev obstoječih betonskih stopnic pred vhodom v kotlovnico.</b> Pred razbijanjem se stopnice ob stiku z objektom loči s pomočjo diamantnega reza. Delo poteka strojno s pomočjo pnevmatskega kladiva. Postavka zajema direktno nakladanje na kamion ter odvoz odpadnega materiala na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km. Skupaj s plačilom vseh pristojbin za trajno deponiranje | m <sup>3</sup> | 0,42     | - €              | - €             |
| 9            | <b>Odkop in odstranitev obstoječega tamponskega in drenažnega nasutja v območju betonskih pohodnih plošč.</b> Nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačilom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Količina je le ocenjena, s predpostavko, da se izvede odkop materiala v širini 80cm od objekta in v globini 1 meter!                            | m <sup>3</sup> | 48,00    | - €              | - €             |
| 10           | <b>Odstranitev tlaka iz pohodnih pranih betonskih plošč ob objektu.</b> Nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačilom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 42,00    | - €              | - €             |
| 11           | <b>Izkop in odstranitev obstoječih betonskih peskolovov ob objektu in revizijskih jaškov.</b> Nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačilom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!                                                                                                                                                                 | kos            | 4,00     | - €              | - €             |
| 12           | <b>Demontaža in odstranitev vertikalnih odtočnih cevi pod zgornjimi koleni za odvod meteorne vode s streh, vključno z odklopom od peskolovov.</b> Povprečna dolžina posameznega vertikalnega odtoka znaša cca. 3,50m. Elementi se skladiščijo na začasni deponiji na gradbišču z namenom ponovne uporabe.                                                                                                            | kos            | 4,00     | - €              | - €             |
| 13           | <b>Delna odstranitev strelovodov, z namenom kasnejšega prekonstruiranja le teh glede na nadstrešnice.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ur             | 4,00     | - €              | - €             |
| 14           | <b>Odklop iz vodovodnega omrežja in odstranitev zunanje zalivne pipe ob fasadi.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ur             | 8,00     | - €              | - €             |
| 15           | <b>Odklop iz vodovodnega omrežja in odstranitev zunanje pitnika v območju izgradnje teras.</b> Element se skladišči na primernem mestu na gradbišču z namenom ponovne uporabe.                                                                                                                                                                                                                                       | ur             | 8,00     | - €              | - €             |

## OPIS IZDELKA

enota      količina      cena v € / enota      cena skupaj v €

## PRESAJANJE DREVES

- 16 Izkop dreves s koreninskim sistemom in ponovna zasaditev. Pri izkopu upoštevati, da se ohrani primerna velikost koreninske grude. Postopek spodkopavanja in dvig drevesa z mehanizacijo. V postavki zajet tudi izkop novih lukenj. Izkopan material se uporabi za zasip, višek se deponira na trajno deponijo.

Opomba 1: za uspešno presaditev obvezno upoštevati primeren čas za presajanje, ko je rastlina v mirovanju, kar pomeni zgodaj spomladi ali pozno jeseni!

Opomba 2: če se ugotovi, da izkop obstoječih dreves tehnično ni izvedljiv v tolikšni meri, da se ohrani nepoškodovan koreninski sistem in s tem povezana uspešnost nove zasaditve, se drevesi razrežeta in odpeljeta na trajno deponijo. Na novih mestih se kasneje zasadita novi mladi drevesi.

kos      2,00      - €      - €

## SEČNJA IN PODIRANJE DREVES

- 17 Postopno podiranje in kompletna odstranitev drevesa, vključno s koreninskim sistemom tik ob objektu. Pri odstranitvi obvezno upoštevati vse varnostne in zakonske zahteve. Uporabiti specializirane tehnike kot so delno podiranje, spuščanje vej z vrvmi ali uporabe dvigala. Pred sečnjo zavarovati okolico z namenom preprečitve škode na objektu. Če je potrebno, pridobiti potrebna dovoljenja! V postavki zajeti tudi čiščenje območja sečnje in transpost drevesa na deponijo.

komplet      1,00      - €      - €

- 18 Delna odstranitev in rekonstrukcija lesene podpore za trse v območju izgradnje teras.

komplet      1,00      - €      - €

## II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:

- €

## OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enota cena skupaj v €

## III. ZEMELJSKA DELA

## SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa zemeljska dela kot so: izkopi, zasipi in utrjevanje, se morajo izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov RS za to vrsto del.

Ob izvedbi je potrebno upoštevati varnostni načrt in sprotno izvajati vse ukrepe, ki izhajajo iz tega načrta.

uporabljena je kategorizacija zemljin od 1 do 5 (1.kat plodna zemljina, 2.kat slabo nosilna zemljina, 3.kat vezljiva in nevezljiva zrnata zemljina, 4.kat mehka kamnina (obstoječa voz. konstrukcija) in 5.kat trda kamnina.

Vse volumenske popisne postavke vezane na izkope, nakladanja in Transporte so pripravljene v m3 raščenege terena.

Ob izvedbi je potrebno upoštevati varnostni načrt in sprotno izvajati vse ukrepe, ki izhajajo iz tega načrta.

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                |        |     |     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-----|-----|
| 19 | <b>Odriv humusa (rodovitne zemljine)</b> v debelini cca. 20-25cm in direktno odlaganje izkopane zemljine na začasno deponijo na gradbišču. Zemlja se lahko kasneje uporabi za finalno urejanje (planiranje) zelenih površin v okviru zunanje ureditve okoli teras. Končni obračun po m3 v raščene stanju ter dejanskem stanju in potrditvi nadzornika.                                                                                                                                                   | m <sup>3</sup> | 104,00 | - € | - € |
| 20 | <b>Široki izkop gradbene jame</b> za izvedbo pasovnega temeljenja objekta. Izkop v zemljini III. in IV. kategorije. Obračun po dejanskem stanju in potrditvi nadzornika.<br><b>Opomba:</b> Izkopan dober material se deponira na začasni deponiji na gradbišču in se lahko kasneje uporabi za zasip gradbene jame ob temeljenju. Višek materiala se naloži na kamion ter odpelje na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km. Skupaj s plačilom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! | m <sup>3</sup> | 71,00  | - € | - € |
| 21 | <b>Planiranje in utrjevanje raščenege terena</b> po odstranitvi humusa z nabijanjem (valjanjem in vibriranjem). Utrjevanje raščenege terena pred polaganjem geotekstila in pred izvedbo tamponskega nasutja. V postavki zajeta vsa pripravljala dela, transport, izposoja in amortizacija strojev.                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 375,00 | - € | - € |
| 22 | <b>Dobava in polaganje ločilnega filca med raščeneim terenom in novim tamponskim nasutjem.</b> Mehansko utrjena geotekstilija iz neskončnih niti, UV stabiliziran polipropilen, ki preprečuje posedanje in zamuljenje zasipa. Preklopi stikov 30cm. Obračun v m2 tlorisne površine!                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 270,00 | - € | - € |

## OPIS IZDELKA

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | enota          | količina | cena v € / enoto | cena skupaj v € |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|------------------|-----------------|
| 23   | <b>Dobava, nasipavanje in naprava kvalitetnega kamnitega tamponskega nasutja</b> (zmrzljivo odporen gramoz ali drobljenec) frakcije 0-35 mm, s planiranjem oz. razstiranjem, valjanjem ter utrditvijo (komprimacijo) po plasteh do ustrezne stisljivosti. Izvedba z vsemi transporti in pomožnimi deli. Debelina sloja 30cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>3</sup> | 73,00    | - €              | - €             |
| 24   | <b>Zasip z izkopanim materialom z gradbiščne ob terasah.</b> Utrjevanjem po plasteh. Izvedba z vsemi transporti in pomožnimi deli.<br><b>OPOMBA:</b> Če se uporabi novi material, mora biti kvaliteten protizmrzljivo odporen gramoz frakcije 0-32mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>3</sup> | 20,00    | - €              | - €             |
| 25   | <b>Dobava materiala in izvedba kompletnega drenažnega sistema ob objektu:</b> polaganje PVC drenažne perforirane cevi Stigmaflex Rdc Midren Ø 140mm, komplet z dobavo in polaganjem filca (geotekstilije). Polaganje drenažne cevi v ustreznem naklonu na prej predhodno izdelanem ležišču iz pustega betona. Osipavanje in naprava filterskega sloja iz pranelega prodra okoli drenažne cevi frakcije Ø8-16mm. V postavitvi zajeti vsi transporti od kamnoloma do mesta vgradnje, vsa pripravljala in pomožna dela.<br><br>Izvedba priklpov drenažne cevi na nove meteorne jaške in peskolove z izvedbo kronske izvrtin ter zidarsko obdelavo prebojev, skupaj z vsemi pripravljalnimi in pomožnimi deli. | m1             | 60,00    | - €              | - €             |
| 26   | <b>Dobava in postavitve peskolovov (požiralnikov) iz betonske cevi fi40cm, globine do 1,0m, skupaj z betonskim pohodnim pokrovom.</b> V postavitvi upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljala in pomožna dela kot tudi priključitev na vertikalne odtokne s steh.<br><br><b>OPOMBA:</b> Namesto okroglih betonskih cevi se lahko uporabijo kvadratne (40x40cm). Natančna globina se določi po izkopu! Višino pokrova prilagoditi s spodnjim robom posteljice iz peska!                                                                                                                                                                                                           | kos            | 4,00     | - €              | - €             |
| 27   | <b>Nakladanje odvečnega izkopanega materiala na kamion in odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, vključno s plačilom vseh pristojbin.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m <sup>3</sup> | 51,00    | - €              | - €             |
| 28   | <b>Nakladanje odvečnega izkopanega humusa na kamion in odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, vključno s plačilom vseh pristojbin.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>3</sup> | 79,00    | - €              | - €             |
| III. | <b>ZEMELJSKA DELA SKUPAJ:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |          |                  | - €             |

## OPIS IZDELKA

enota      količina      cena v € / enoto      cena skupaj v €

## IV. BETONSKA DELA

## SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa betonska dela se morajo izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov RS za to vrsto del.

Vsi betoni morajo biti dobavljeni iz betonarn in morajo biti ustrezno certificirani skladno z veljavnimi predpisi v RS.

Uporaba betona narejenega na gradbišču ni dovoljena.

Betonska dela se izvajajo na osnovi projekta za izvedbo in potrjenega projekta izvajanja betonskih konstrukcij. Ob izvedbi je potrebno upoštevati varnostni načrt in sprotno izvajati vse ukrepe v tej fazi za izvajanje del, ki izhajajo iz varnostnega načrta.

Merodajne so lastnosti betonov in armature, ki so navedene v statičnem izračunu in armaturnih načrtih. V primeru neskladnosti velja tolmačenje odgovornega projektanta gradbenih konstrukcij z vpisom v gradbeni dnevnik.

Izvajalec je dolžan zagotoviti nego betona, ki vsebuje zaščito vgrajenega betona do polne trdnosti pred prevelikim izhlapevanjem vode iz betona, prevelikim osončenjem in pregrevanjem, ter zaščito pred nizkimi temperaturami.

Konstrukcije iz betona morajo biti ravne brez votlih mest in brez iztekanj cementnega gela na stikih opažev.

Vse betonske površine mora izvajalec predati popolnoma ravne, vse neravnine, ki bi jih bilo morebiti potrebno izravnati se upoštevajo kot nekatilitetne in gredo na račun izvajalca betonskih del.

Vgrajevanje betona se izračunava v m<sup>3</sup> betona ali kot je navedeno v opisu del.

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |     |     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-----|-----|
| 29 | <b>Kompletna izdelava, dobava materiala in vgrajevanje betona</b> , kvalitete C 20/25, preseka od 0,08 do 0,12 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> /m <sup>1</sup> , v nearmirane konstrukcije. Plastičen beton granulacije 0-32 mm, D <sub>max</sub> 32. Izvedba z vsemi pomožnimi preddeli, deli in transporti. Podložni beton izveden na zbitem raščenem terenu. |                |       |     |     |
|    | • <b>podložni izravnalni beton pod temelji, debelina 10cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>3</sup> | 2,00  | - € | - € |
| 30 | <b>Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje konstrukcijskega betona</b> trdnostnega razreda C30/37 XC2 PV-II, v armirano konstrukcijo, konstrukcijskega prereza od 0.20 do 0.30 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> /m <sup>1</sup> , vibriranje, vključno z vsemi pomožnimi deli, prenosi in transporti do mesta vgrajevanje.                                     |                |       |     |     |
|    | • <b>pasovni temelji (temeljne Pete)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>3</sup> | 49,70 | - € | - € |
| 31 | <b>Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje konstrukcijskega betona</b> trdnostnega razreda C30/37 XC2 PV-II, v armirano konstrukcijo, konstrukcijskega prereza od 0.12 do 0.20 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> /m <sup>1</sup> , vibriranje, vključno z vsemi pomožnimi deli, prenosi in transporti do mesta vgrajevanje.                                     |                |       |     |     |
|    | • <b>zidec po obodu dim. 20/35cm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>3</sup> | 13,72 | - € | - € |

## OPIS IZDELKA

enota      količina      cena v € / enoto      cena skupaj v €

- 32      Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje konstrukcijskega betona** trdnostnega razreda C30/37 XC3 PV-II, v armirano konstrukcijo, konstrukcijskega prereza od 0.12 do 0.20 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>/m1, vibriranje, vključno z vsemi pomožnimi deli, prenosi in transporti do mesta vgrajevanje.

V sestavo betona se doda dodatek za zmanjšanje krčenja zaradi izsuševanja (6-8kg/m<sup>3</sup> tekočega dodatka, kristalizacijski dodatek z učinkom inhibitorja, ki ščiti armaturo pred rjavenjem 0,85% na DC).

Obdelava plošč: Pri primerni stopnji vezanja betona se površinsko obdelava. Stopnja strojne obdelave je odvisna od zahtevane kakovosti površine in podlage za nanos sistema zaključnega sloja.

- plošča zunanjih klančin (deb.15cm)

m<sup>3</sup>    5,40                      - €                      - €

- 33      Strojna izdelava in ročna montaža in vezanje srednje zahtevne armature iz betonskega jekla** do in nad fi 12mm, s prenosi do mesta vgradnje in vsemi pomožnimi deli (obračun po dejansko vgrajeni armaturi).

- AR.01

kg    3930,49                      - €                      - €

- AR.02

kg    683,74                      - €                      - €

- 34      Nabava, dobava, rezanje, polaganje in vezanje armature iz armaturnih mrež Q257**, kvalitete B500 B (MA in RA) s prenosi do mesta vgradnje in pomožnimi deli (obračun po dejansko vgrajeni armaturi).

- bruto

kg    531,50                      - €                      - €

**IV.      BETONSKA DELA SKUPAJ:**

- €

## OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enota cena skupaj v €

## V. OPAŽARSKA DELA

## SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa tesarska dela se morajo izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov RS za to vrsto del.

Pri izvajanju tesarskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela pri opažih, razopaženje in zlaganje lesa in opažev.

Opaži morajo biti pred uporabo pravilno negovani s premazi in odstranitev premazov upoštevana v posameznih cenah E.M.

Tesnost in stabilnost opažev mora biti brezpogojno zagotovljena.

Opaži za vidne betone morajo biti pripravljeni tako, da so po razopaženju betonske ploskve brez deformacij, gladke oziroma v strukturi določeni s projektom in popolnoma zalite brez gnezd iztekajočega betona.

Opaži morajo biti izdelani točno po merah v načrtu, z vsemi potrebnimi podporami, horizontalno in vertikalno povezavo, tako, da so stabilni in sposobni za obtežbo z betonom.

Enotne cene morajo vsebovati: napravo opažev po opisu v posamezni postavki z vsemi prenosi in transporti vsega potrebnega materiala do mesta opaženja in pospravljanje po končanih delih, vključno z nakladanjem in odvozom vsega opažnega in drugega materiala potrebnega za izvedbo tesarskih del po opisu.

**35 Nabava, izdelava in odstranitev enostranskega lesenega opaža. Uporabi se skoblan les iglavcev.**

Postavka zajema vse prenose in Transporte materiala, vsa pripravljalna in pomožna dela, opiranje in podpiranje, razopaženje, čiščenje opaža ter odvoz.

• opaž temeljnih pet ob objektu višine 70cm m<sup>2</sup> 31,50 - € - €

**36 Nabava, izdelava in odstranitev dvostranskega lesenega opaža. Uporabi se skoblan les iglavcev.**

Postavka zajema vse prenose in Transporte materiala, vsa pripravljalna in pomožna dela, opiranje in podpiranje, razopaženje, čiščenje opaža ter odvoz.

• opaž temeljnih pet višine 50cm m<sup>2</sup> 106,00 - € - €

• opaž zidca višine 35cm m<sup>2</sup> 74,00 - € - €

**37 Nabava, izdelava in odstranitev enostranskega lesenega opaža. Uporabi se skoblan les iglavcev.**

• robni opaž ramp, višina 15cm m1 35,00 - € - €

• opaž spodnjega dela dvignjene klančine m<sup>2</sup> 20,00 - € - €

## V. OPAŽARSKA DELA SKUPAJ:

- €

## OPIS IZDELKA

enota      količina      cena v € / enoto      cena skupaj v €

## VI. ZIDARSKA DELA

## IZOLACIJA OB OBJEKTU - IZGUBLJENI OPAŽ

- 38 Dobava materiala in vgradnja termoizolacijskih plošč** iz ekstrudiranega polistirena XPS, kot npr. FRAGMAT XPS 300 NI, SIST EN 13164 ali enakovredno. Plošče se lepijo. V postavki zajeti vsi transporti in prenosi materiala do mesta vgradnje, naprava veznega materiala, vsa pripravljalna dela in pomožna dela. **Količina je ocenjena. Končna količina zavisi od dejanske globine temeljev obstoječega objekta!**

|                                        |    |       |     |     |
|----------------------------------------|----|-------|-----|-----|
| • debelina izolacijskih plošč 10cm.    | m² | 42,00 | - € | - € |
| • debelina izolacijskih plošč 13-15cm. | m² | 2,00  | - € | - € |

## IZOLACIJA MED ZIDCEMA TERAS - IZGUBLJENI OPAŽ

- 39 Dobava materiala in vgradnja termoizolacijskih plošč** iz ekstrudiranega polistirena XPS, kot npr. FRAGMAT XPS 300 NI, SIST EN 13164 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi transporti in prenosi materiala do mesta vgradnje, naprava veznega materiala, vsa pripravljalna dela in pomožna dela.

|                                     |    |      |     |     |
|-------------------------------------|----|------|-----|-----|
| • debelina izolacijskih plošč 5cm.  | m² | 9,35 | - € | - € |
| • debelina izolacijskih plošč 10cm. | m² | 4,25 | - € | - € |

- 40 Polaganje PVC čepaste membrane ob zunanji strani teras,** 400-500g/m², komplet z vsemi deli in prenosi.
- |  |    |       |     |     |
|--|----|-------|-----|-----|
|  | m² | 45,60 | - € | - € |
|--|----|-------|-----|-----|

## VI. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:

- €

## OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

| VII. UTRJENE POVRŠINE IN UREDITEV OKOLJA         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |        |         |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|
| 41                                               | Nabava, dobava in izdelava peščene posteljice iz drobnega peska, granulacije 0-3,5mm, debelina sloja do 5cm, s fino izravnavo s točnostjo +- 1cm, kot priprava tal za polaganje pohodnih igralnih plošč iz gume.                                                                                                                                    | m²      | 12,00  | - € - € |
| 42                                               | Nabava, dobava in polaganje geotekstila pod slojem posteljice.                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m²      | 244,00 | - € - € |
| IGRALNA PODLAGA                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |        |         |
| 43                                               | Dobava, nabava in polaganje pohodnih gumijastih plošč v območju teras, tip kot npr. Kopursoft ali enakovredno. Plošče formata 50x50cm. Debelina plošč 40-45mm. Barvo plošč določi investitor. V postavki zajeti vsi transporti in prenos materiala, vsa pripravljalna in pomožna dela. Plošče se polagajo direktno na posteljico iz peska, na stik. | m²      | 244,00 | - € - € |
| 44                                               | Razgrinjanje in fino planiranje z rodovitno zemljino (humusom) ob terasah. Uporabi se izkopan humus iz začasne deponije na gradbišču. Višek se odpelje na trajno deponijo.                                                                                                                                                                          | m²      | 150,00 | - € - € |
| 45                                               | Zatravitev ob terasah.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²      | 150,00 | - € - € |
| 46                                               | Izvedba vodovodne inštalacije od priključka v objektu do pitnika in postavitve pitnika. V postavki zajeti tudi ureditev stojšč iz pranih betonskih plošč, vključno z vsemi fazami.                                                                                                                                                                  | komplet | 1,00   | - € - € |
| 47                                               | Izvedba vodovodne inštalacije in priključka za zunanjo pipo na fasadi. V postavki zajeti tudi vsa potrebna zidarska in pomožna dela.                                                                                                                                                                                                                | komplet | 1,00   | - € - € |
| 48                                               | Dobava in postavev peskolovov (požiralnikov) za potrebe odvajanja meteorne vode z nasdtrešnic iz betonskih cevi fi40cm, globine do 1,0m, skupaj z betonskim pohodnim pokrovom. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela kot tudi priključitev na vertikalne odtoke s streh.                 | kos     | 7,00   | - € - € |
| 49                                               | Prestavitev betonskega revizijskega jaška.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | kos     | 1,00   | - € - € |
| 50                                               | Izvedba protizdrsnega posipa na klančinah za invalide.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²      | 18,12  | - € - € |
| VII. UTRJENE POVRŠINE IN UREDITEV OKOLJA SKUPAJ: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |        | - €     |

## OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

**VII. KLJUČAVNIČARSKA IN KLEPARSKA DELA**

- 51 Izdelava, nabava, dobava in montaža nadstrešnic nad terasami v obliki pergol.** Konstrukcija iz prašno barvanega aluminija. Barvo po RAL barvi lestvici, določi investitor s posvetom s projektantom. Senčenje z vrtljivimi lamelami po osi. Lamele prečno postavljene in se upravljajo ročno, z monokomando. Odvajanje meteorne vode po lamelah po poglobljenem žlebu. Pergole imajo vertikalne žlebove skrite v stebrih. Dimenzije konstrukcijskih elementov določi proizvajalec oz. dobavitelj pergole glede na razpon in število podpiranj (stebrov). Izvajalec napravi delavniški načrt, ki ga potrdi projektant. Dimenzije posamezne pergole zavisiyo od tlorsne površine terase. Pred izdelavo obvezno preveriti mere na gradbišču! Višino pergole prilagoditi dejanski višini napuščja. Stebri pergole se vijačijo v betonski zidec.

komplet 7,00 - € - €

- 52 prilagoditev in montaža kleparskih izdelkov:**

vertikalni odtoki za odvod meteorne vode s streh. Odtoki se sidrajo v zidno konstrukcijo fasade. Postavka zajema tudi priključitev na novi peskolov ali revizijski jašek.

kos 4,00 - € - €

- 53 Izdelava, dobava, nabava in vgradnja kovinskega vodila iz ploščatega železa kot varnostnega kotnika za preprečitev zdrsa invalidskega vozička s klančine.** Dimenzije kotnika 10x5cm. Kotnik vijačen v betonsko klančino. Poglobljen HILTI vijak.

m1 27,10 - € - €

- 54 Izdelava, dobava, nabava in vgradnja kovinskega držala za roke na klančinah za invalide, fi 42mm.** Držalo fiksirano v varovalno steklo.

m1 28,30 - € - €

- 55 Izdelava, dobava, nabava in vgradnja kovinskega srednjega varovala na klančinah za invalide, fi 21mm.** Varovalo sidrano v varovalno steklo.

m1 28,30 - € - €

- 56 Izdelava, dobava, nabava in vgradnja kovinskih prašnobarvanih (aluminijastih) stebričkov na klančinah, kjer ni steklene ograje.** Stebrički sidrani (vijačeni) v betonsko klančino. Razmak med stebrički 1m. Višina stebrička 120cm.

kos 10,00 - € - €

**VII. KLJUČAVNIČARSKA IN KLEPARSKA DELA SKUPAJ:**

- €

## OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

## VIII. STEKLARSKA DELA

- 57 Izdelava, dobava, nabava in vgradnja ograje iz varnosnega stekla (kaljeno ali lepljeno). Prozorno steklo, debelina stekla min. 8+8 oz po zahtevah proizvajalca. Višina stekla min. 120cm. Ograja dvignjena min.5cm nad gotovim tlakom na terasi. Stebrički ograje prašno barvane kovine ali aluminija, sidrani v parapetni betonski zidec. ograja postavljena mesd stebri pargole. V območjih prehodov se montirajo vrata.

|                       |    |        |     |     |
|-----------------------|----|--------|-----|-----|
| • ograja na terasah   | m1 | 100,00 | - € | - € |
| • ograja na klančinah | m1 | 29,50  | - € | - € |

## VIII. STEKLARSKA DELA SKUPAJ:

- €

## IX. DODATNA DELA

|                                          |    |        |     |     |
|------------------------------------------|----|--------|-----|-----|
| 58 Končno kvalitetno čiščenje prostora.  | m² | 350,00 | - € | - € |
| 59 Sprotno kvalitetno čiščenje prostora. | m² | 350,00 | - € | - € |

## IX. DODATNA DELA SKUPAJ:

- €

## X. REŽIJSKA DELA

- 60 Razna režijska dela kot pomoč pri gradbenih in obrtniških delih. Obračunajo se na podlagi učinkovitih ur po predhodnem vpisu nadzornega organa v gradbeni dnevnik. V postavki navedena le ocena števila ur.

|              |    |       |     |     |
|--------------|----|-------|-----|-----|
| • PK DELAVEC | ur | 80,00 | - € | - € |
| • KV DELAVEC | ur | 50,00 | - € | - € |

## X. REŽIJSKA DELA SKUPAJ:

- €

## XI. RAZNA DELA

- 61 Dobava materiala in oblaganje stebrov nastrešnic (pergol). Izvedba zaščite stebrov za namen preprečevanja nevarnosti za udarce (zalet) otrok v času igre na terasah. Uporabi se zaščita iz Polymat pene ali enakovredno, rebraste oblike, debeline enega rebra 30mm in širina 28mm. Višina zaščite 120cm od gotovega tlaka.

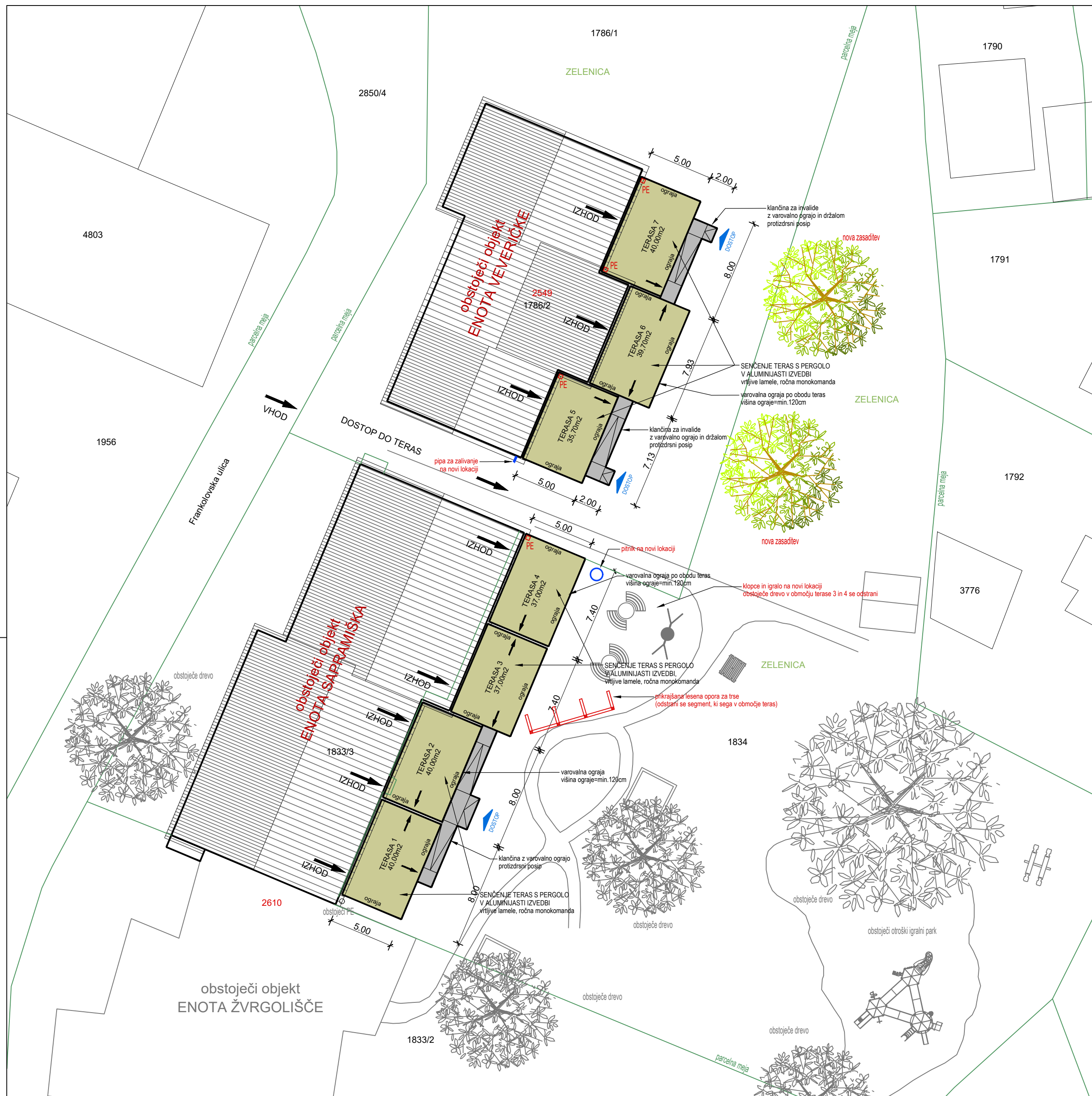
m² 37,00 - € - €

- 61 Stroški za organizacijo, vodenje in izvajanje projektantskega nadzora na gradbišču, ter kontrole kvalitete izvedbe in vgradnje gradbenih materialov.

ur 20,00 - € - €

## XI. RAZNA DELA SKUPAJ:

- €



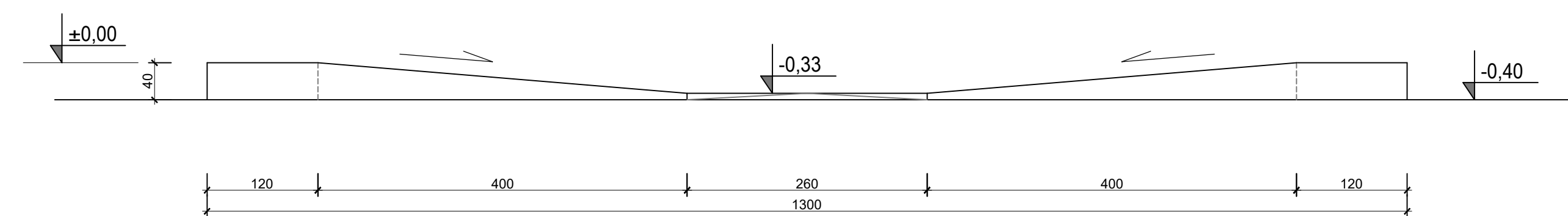
### SITUACIJA: PRIKAZ LOKACIJE NAMERAVANE IZGRADNJE



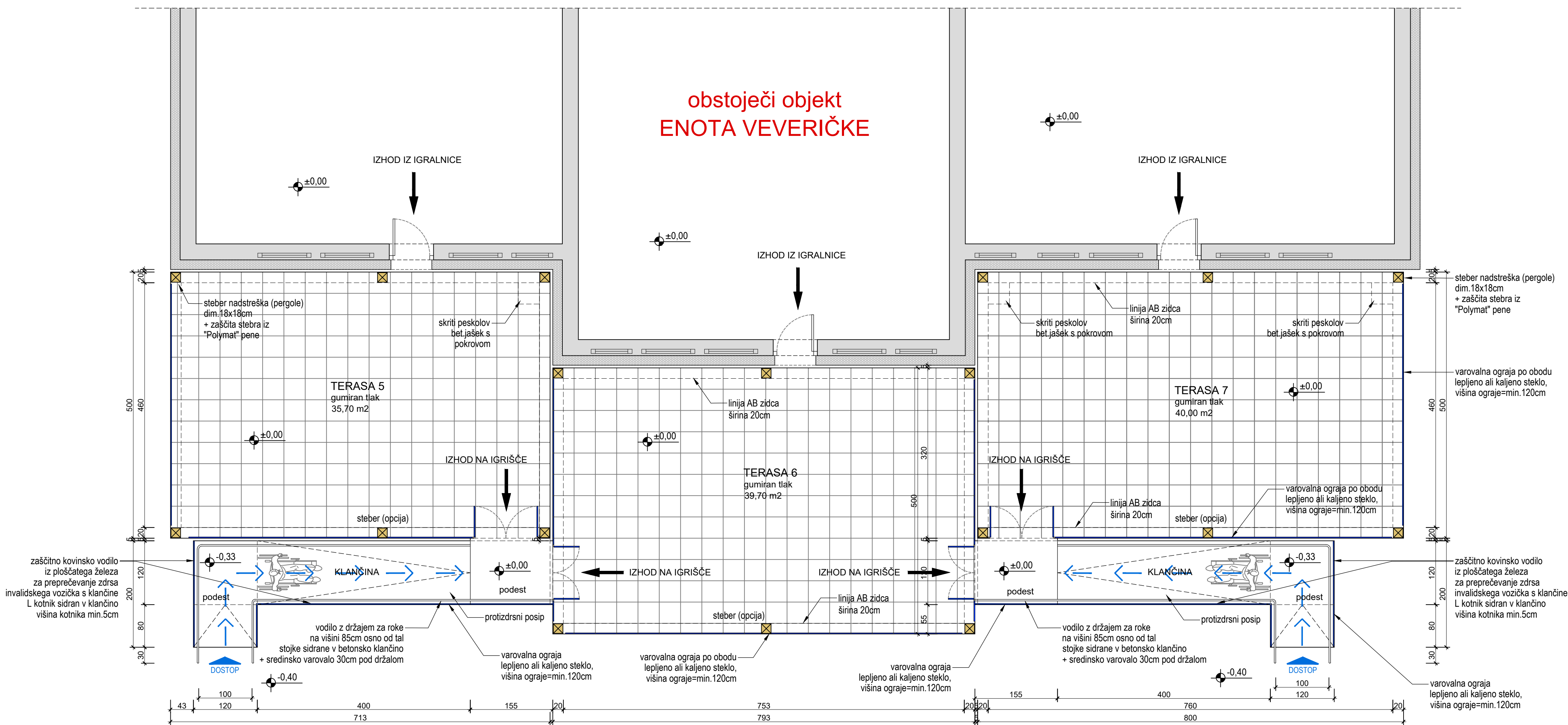
|                              |                                                     |              |            |                                                                                       |            |       |
|------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|
| Projektant                   |                                                     |              |            |                                                                                       |            |       |
| Naziv                        | Štajerski inženiring d.o.o.                         |              |            |    |            |       |
| Naslov                       | Tržaška cesta 85, 2000 Maribor                      |              |            |                                                                                       |            |       |
| Investitor                   |                                                     |              |            |                                                                                       |            |       |
| Naziv                        | Mestna občina Maribor                               |              |            |  |            |       |
| Naslov                       | Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor                |              |            |                                                                                       |            |       |
| Projektant na črta           |                                                     |              |            |                                                                                       |            |       |
| Naziv                        | ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.                         |              |            |  |            |       |
| Naslov                       | Tržaška cesta 85, 2000 Maribor                      |              |            |                                                                                       |            |       |
| Projekt                      |                                                     |              |            |                                                                                       |            |       |
| Objekt                       | vrtec Jožice Flander, enoti Sapramiška in Veveričke |              |            | Datum                                                                                 | Junij 2026 |       |
| Vrsta risbe                  | TEHNIČNI PRIKAZ SITUACIJE                           |              |            | Merilo                                                                                | 1 : 250    |       |
| Vsebina risbe                | SITUACIJA                                           |              |            |                                                                                       |            |       |
| ID risbe                     |                                                     |              |            |                                                                                       |            |       |
| Sodelujoči strokovnjaki      |                                                     |              |            |                                                                                       |            |       |
| Vodja projektiranja          | Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*               |              | Sodelavci  | Matjaž Majer                                                                          |            |       |
| Izdelovalec načrta           | Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*               |              |            |                                                                                       |            |       |
| Vrsta načrta                 | Faza projekta                                       | Št. projekta | Št. načrta | Št. mape                                                                              | Št. risbe  | Index |
| Načrt s področja arhitekture | PZI                                                 | 37/2026      | 37/2026-A  | 1                                                                                     | <b>01</b>  |       |

## TLORIS

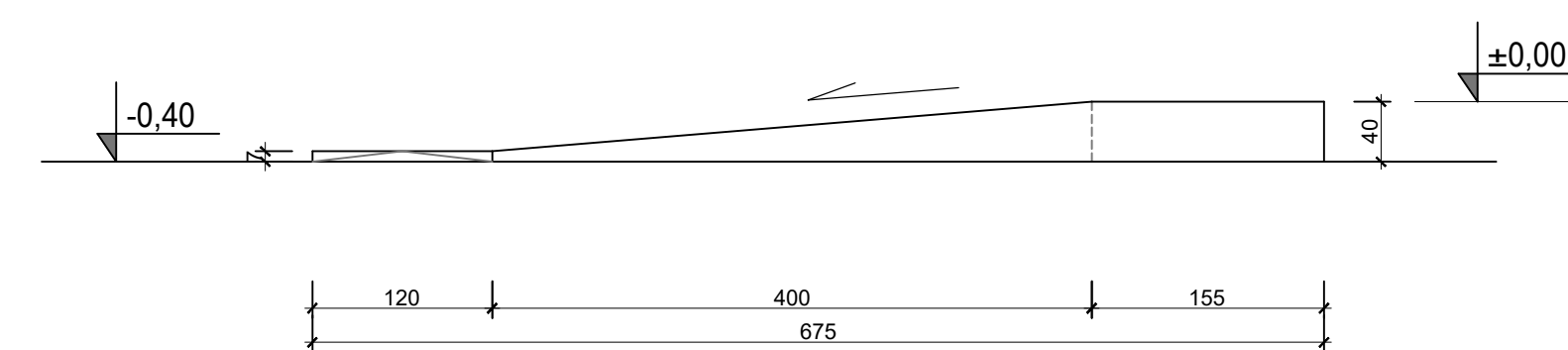
## PREREZ SKOZI KLANČINO



OPOMBA:  
NAKLON KLANČINE=1:12 (1cm navpičnega dviga na vsakih 12cm dolžine klančine)

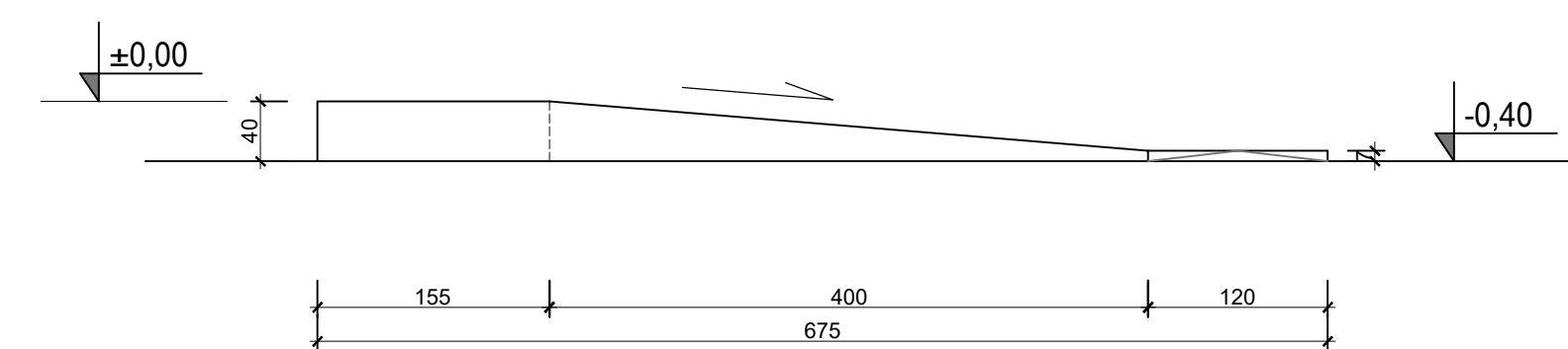


## PREREZ SKOZI KLANČINO



OPOMBA:  
NAKLON KLANČINE=1:12 (1cm navpičnega dviga na vsakih 12cm dolžine klančine)

## PREREZ SKOZI KLANČINO



OPOMBA:  
NAKLON KLANČINE=1:12 (1cm navpičnega dviga na vsakih 12cm dolžine klančine)

**LEGENDA:**

|                                                                                     |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | obstoječa konstrukcija objekta, lesena montažna     |
|  | stebel nove nadstrednice (pergole)                  |
|  | pot gibalno ovirane osebe                           |
|  | začetek dostopa do objekta za gibalno ovirane osebe |

**Opombe:**

Enkratnost podjere mora vse meri pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risabi arhitekta.

V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) nadzornike oz. vodstvo gradbišča.

|       |                |       |        |
|-------|----------------|-------|--------|
|       |                |       |        |
|       |                |       |        |
|       |                |       |        |
|       |                |       |        |
| Index | Opis spremembe | Datum | Podpis |

|            |                                      |                                                                                     |
|------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektant |                                      |  |
| Naziv      | Štajerski inženiring d.o.o.          |                                                                                     |
| Naslov     | Štajerska cesta 85, 2000 Maribor     |                                                                                     |
| Investitor |                                      |                                                                                     |
| Naziv      | Mestna občina Maribor                |  |
| Naslov     | Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor |                                                                                     |

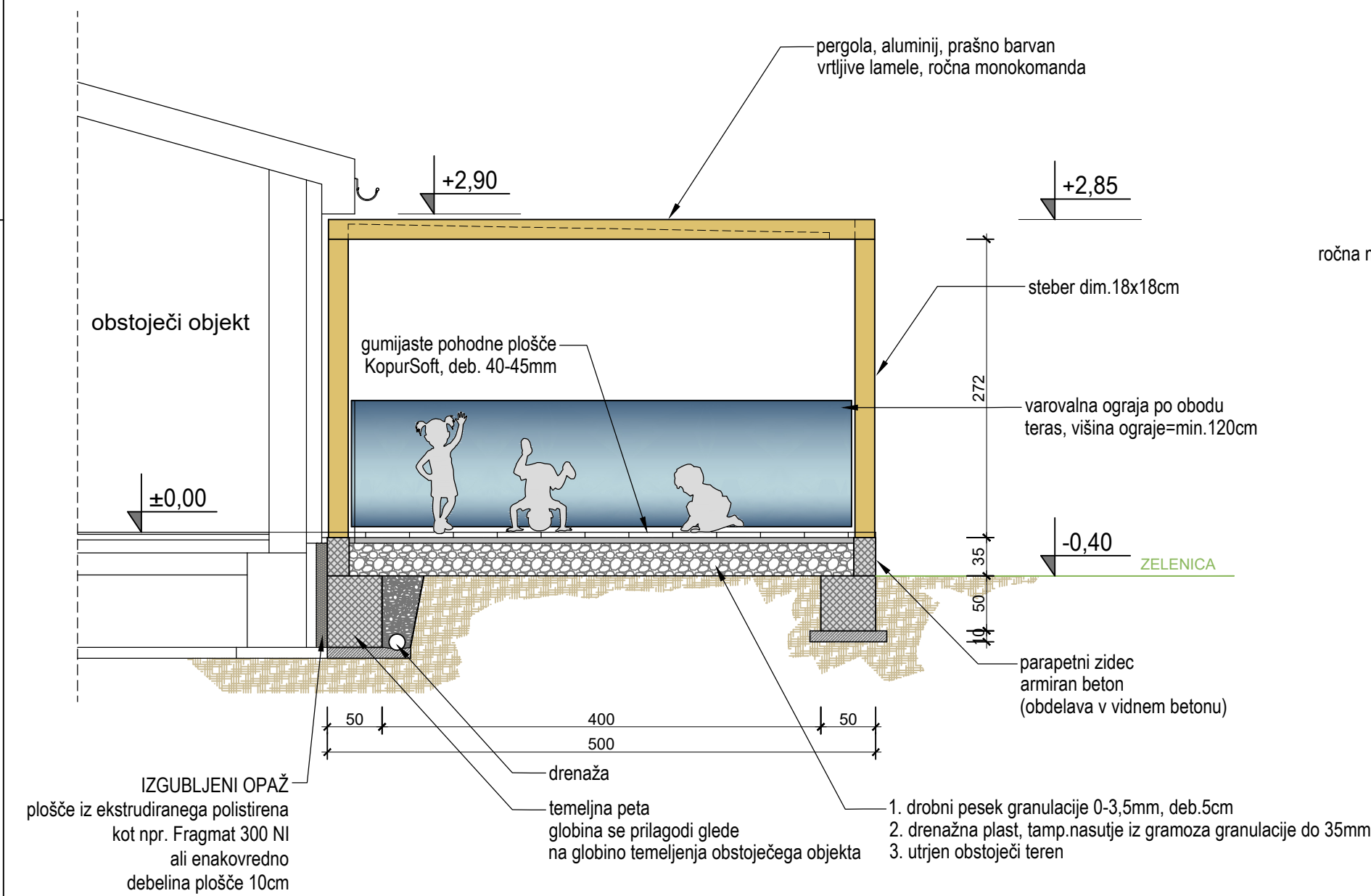
|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Projektant na črta |                                  |
| Naziv              | ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.      |
| Naslov             | Štajerska cesta 85, 2000 Maribor |

|                            |                                                     |  |  |        |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------|--|--|--------|------------|
| Projekt                    | vrtec Jožice Flander, enoti Sapramiška in Veveričke |  |  | Datum  | Junij 2026 |
| Vrsta rabe                 | TEHNIČNI PRIKAZ TERAS                               |  |  | Merilo | 1 : 50     |
| Vsebinska rabe             | TLORIS TERAS - novo stanje                          |  |  |        |            |
| ID rabe                    | PREREZ SKOZI KLANČINO                               |  |  |        |            |
| Sodelujejo 6 strokovnjakov |                                                     |  |  |        |            |

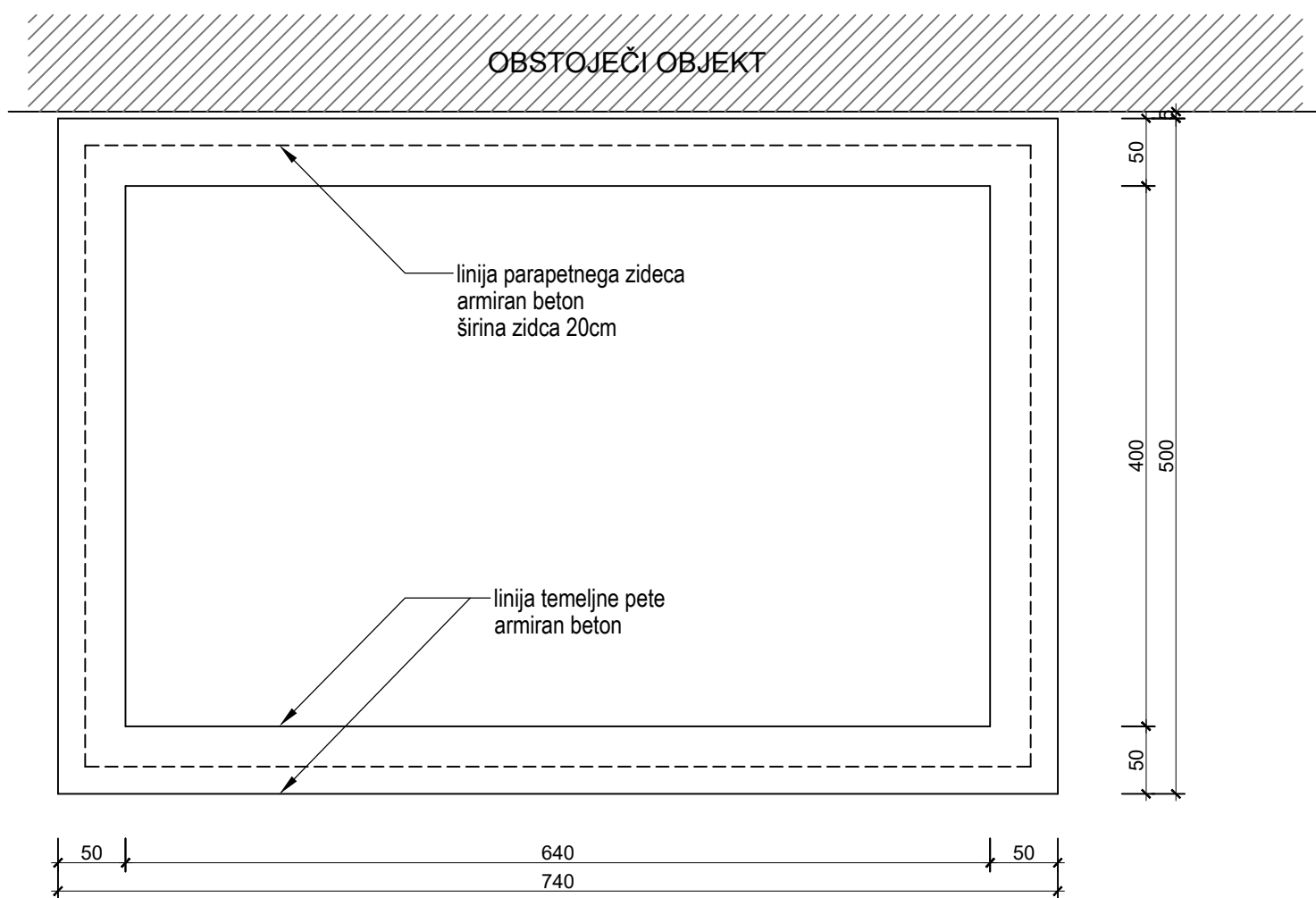
|                              |                                       |              |            |           |              |       |
|------------------------------|---------------------------------------|--------------|------------|-----------|--------------|-------|
| Vodja projekiranja           | Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA* |              |            | Sodelavci | Matjaž Majer |       |
| Izdavatelj na črta           | Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA* |              |            |           |              |       |
| Vrsta načrta                 | Faza projekta                         | Št. projekta | Št. načrta | Št. mape  | Št. risbe    | Index |
| Načrt s področja arhitekture | PZI                                   | 37/2026      | 37/2026-A  | 1         | <b>02</b>    |       |

SHEMA TERASE

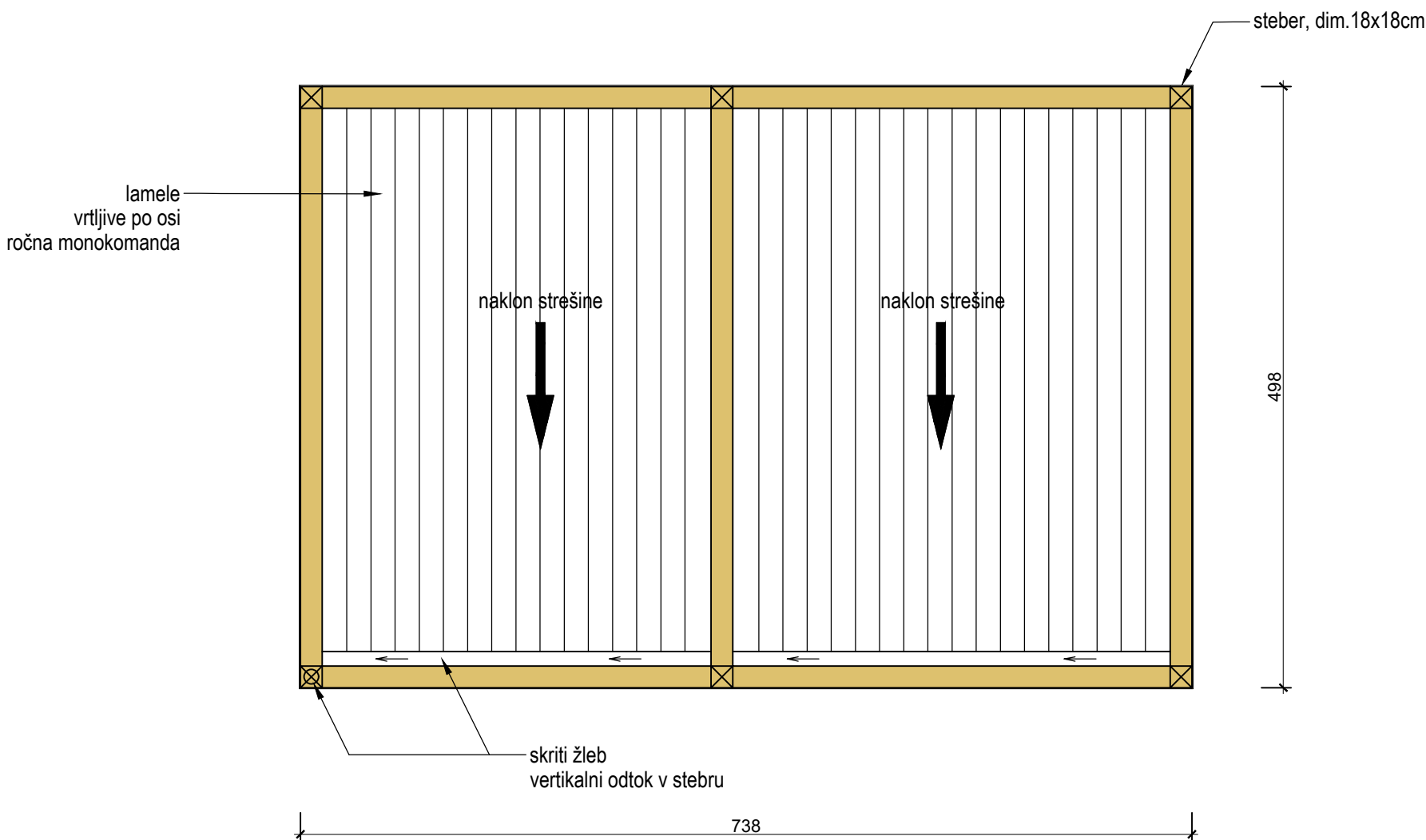
prečni prerez skozi teraso 4



tloris temeljev terase 4



tloris terase 4 z nadstrešnico



OPOMBA:  
PRED IZDELAVO OBVEZNO PREVERITI IN PRILAGODITI DEJANSKE MERE NA GRADBIŠČU!  
PRILAGODITI POZICIJO SREDINSKIH STEBROV GLEDE NA DEJANSKO POZICIJO OKEN!

| LEGENDA: |                                |  |  |
|----------|--------------------------------|--|--|
|          | armirano betonska konstrukcija |  |  |
|          | podložni (pusti) beton         |  |  |
|          | tamponsko nasutje              |  |  |
|          | obstoječi raščen teren         |  |  |
|          | ekstrudiran polistiren         |  |  |

Opombe:  
Izvajalsko podjetje mora vse mere pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture.  
V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča.

| Index | Opis spremembe | Datum | Podpis |
|-------|----------------|-------|--------|
|       |                |       |        |
|       |                |       |        |
|       |                |       |        |
|       |                |       |        |

Projektant

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.  
Naslov Štajerska cesta 85, 2000 Maribor



Investitor

Naziv Mestna občina Maribor  
Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant na črta

Naziv ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.  
Naslov Štajerska cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

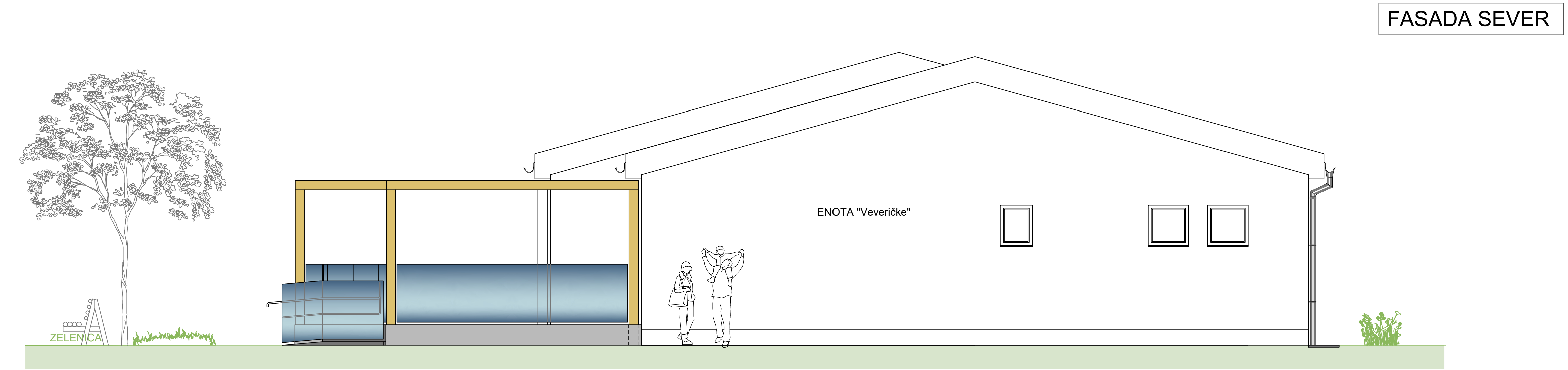
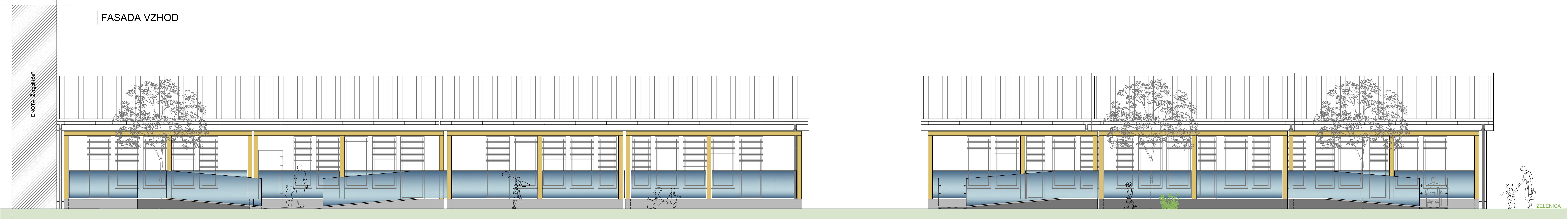
Objekt vrtec Jožice Flander, enoti Sapramiška in Veveričke Datum Junij 2026  
Vrsta risbe TEHNIČNI PRIKAZ TERASE 4 Merilo 1 : 50  
Vsebina risbe PREREZ SKOZI TERASO, TLORIS NADSTREŠNICE  
ID risbe TLORIS TEMELJEV TERASE

Sodelujejo či strokovnjaki

Vodja projektiranja Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA\* Sodelavci Matjaž Majer  
Izdelaovalec na črta Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA\*

| Vrsta na črta | Faza projekta | Št. projekta | Št. načrta | Št. mape | Št. risbe | Index |
|---------------|---------------|--------------|------------|----------|-----------|-------|
|---------------|---------------|--------------|------------|----------|-----------|-------|

|                              |     |         |           |   |    |  |
|------------------------------|-----|---------|-----------|---|----|--|
| Načrt s področja arhitekture | PZI | 37/2026 | 37/2026-A | 1 | 03 |  |
|------------------------------|-----|---------|-----------|---|----|--|



**Opomba:**  
Izvajalsko podjetje mora vse mere pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture.  
V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) nadzornike oz. vodstvo gradbišča.

| Index | Opis spremembe | Datum | Podpis |
|-------|----------------|-------|--------|
|       |                |       |        |
|       |                |       |        |
|       |                |       |        |

**Projekant**

Naziv: Štajerski inženiring d.o.o.  
Naslov: Štajerska cesta 85, 2000 Maribor

**Investitor**

Naziv: Mestna občina Maribor  
Naslov: Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor

**Projekant na črta**

Naziv: ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.  
Naslov: Štajerska cesta 85, 2000 Maribor

**Projekt**

Objekt: vrtec Jožice Flander, enoti Sapramiška in Veveričke  
Datum: Junij 2026  
Vrsta risbe: TEHNIČNI PRIKAZ TERAS  
Merilo: 1 : 50  
Vsebinska risba: FASADA SEVER, FASADA VZHOD  
ID risbe: - novo stanje

**Sodelujejo 6 strokovnjaki**

Vodja projektiranja: Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA\*  
Sodelavci: Matjaž Majer  
Izdovalec na črta: Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA\*

| Vrsta načrta                 | Faza projekta | Št. projekta | Št. načrta | Št. mape | Št. risbe | Index |
|------------------------------|---------------|--------------|------------|----------|-----------|-------|
| Načrt s področja arhitekture | PZI           | 37/2026      | 37/2026-A  | 1        | 04        |       |